



СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

www.ssk-inform.ru

ОКНА И ДВЕРИ

1

(193)

2018

Издается с 1997 года



120.000 м² для идей.

Огромная территория инноваций.

R+T занимает 10 залов (120000 м²) и является самой большой в мире выставкой рольставен, ворот и солнцезащитных систем. Здесь можно найти новые идеи и инновационные продукты. Приходите и вы узнаете, как дать вашему бизнесу дополнительный импульс для развития.



Ведущая международная выставка рольставен, ворот и солнцезащитных конструкций

с 27 февраля по 3 марта 2018 г.
Мессе Штутгарт, Германия

www.rt-expo.com

ИЩЕТЕ ШВОНДЕРА...

Как прошедший 2017 год, так и начало наступившего 2018 года были богаты на события. То Сирия, то Украина, то Трамп с Ким Чен Ыном, то санкции, то выборы – скучать не приходилось. Но из всех тем, будораживших сознание широких масс, наибольший резонанс, безусловно, имели события, связанные с допуском (вернее, недопуском) российских спортсменов на зимние олимпийские игры в Южной Корее. Много говорилось, что они, эти события, имели весьма отдаленное отношение к спортивной этике, спортивным идеалам и спорту в целом, а определялись исключительно политическим заказом. Да, безусловно! Но, кроме того, эти события еще раз ярко высветили сугубо внутрироссийские проблемы. Причем проблемы системные, определяющие, в том числе, экономическую ситуацию в стране. Поистине, спорт в России – больше чем спорт!

Вновь и вновь обсуждается вечно актуальный двуединный вопрос: кто виноват, и что делать? И, как всегда, готов ответ: виноваты происки врагов (в первую очередь) и чиновники. В данном случае – чиновники от спорта. В отличие от минувших лет, их даже стали называть персонально. Видимо, достало...

А что, собственно, произошло? Да ничего особенного. Все «герои» давно известны. Фамилии другие; несколько изменился внешний вид, некоторые поведенческие особенности. А так – все то же, что и 100 лет назад.

Ну сбежал очередной Шариков за океан, где им в очередной раз пользовались. Ну началась очередная истерика среди «патриотов», к которым в этот раз примкнула даже часть Лоханкиных, ранее озабоченных лишь ущемлением демократии и прочих «либеральных ценностей». Вновь делают невинные глаза многочисленные Швондеры. А верховное начальство вновь удивленно спрашивает: «Как же он (Шариков-Родчен-

ков) работал в очистке?». Тьфу, в антидопинговом агентстве...

Естественно, Швондер за 100 лет изменился. Стал респектабельным, состоятельным, может говорить на английском (хороший тон!), при этом невероятно размножился. Теперь он не переписку Энгельса с Каутским своим «социально близким» дает читать, а сам лекции читает. На самые актуальные темы – от постиндустриального общества и нанотехнологий до таргетирования инфляции и глобального потепления. Не забывая, конечно, биткойны с блокчейнами – как же без них в «цифровую экономику»...

«Таргетирование инфляции» – это, конечно, великая цель! В 2017 году, наконец, «дотаргетировались» даже ниже целевого ориентира в 4 %. Ну и что? Получили рост ВВП в два раза ниже среднемирового. И это – после двух лет спада. А конкуренты-то все это время росли.

Поэтому всегда надо ставить новые цели (чтобы начальство вдруг не «спросило» за старые), точнее – псевдоцели. Инструментарий разнообразный – от разного рода «целевых программ» (типа пресловутого «доступного и комфортного») до неубиенной «борьбы с коррупцией». А тут никак нельзя без «транспарентности»...

Кстати, о «транспарентности» финансовых потоков, возврате капиталов и усилении контроля за личным оборотом, чего так страстно добиваются Минфин и Банк России. Недавно британская неправительственная организация Tax Justice Network вновь опубликовала обновленный рейтинг стран – налоговых убежищ (Financial Secrecy Index). Возглавили его... Швейцария и США (привет штату Делавэр!). Далее следуют Каймановы острова, Гонконг, Сингапур, Люксембург, Германия, Тайвань, ОАЭ, Гернси. Великобритания представлена в списке отдельно от зависимых территорий (острова Джерси, Гернси, Мэн, Британские

Виргинские и Каймановы острова, Гибралтар и т. д.). А с учетом этих территорий именно она заняла бы в списке первое место. Стоит ли удивляться той любви, которую испытывают к Лондону российские чиновники и бизнесмены?

Еще более интересно сравнить список самых непрозрачных экономик (налоговых убежищ) со списками стран с самыми высокими доходами населения и самым высоким уровнем жизни. Так и хочется воскликнуть: «Ба! Знакомые все лица». А еще задать вопрос некоторым ответственным лицам: «Так за что боремся – за повышение доходов и уровня жизни или же за «транспарентность» и контроль? И в чьих, собственно, интересах?».

Информация к размышлению: по данным минфина США, за 2017 год Россия увеличила вложения в американские ценные бумаги на \$ 16,1 млрд., или почти на 16%. Понятно, когда в американские бумаги вкладывается Китай – для него это крупнейший рынок сбыта. А нам для чего?

Правила деятельности коллективного Швондера хорошо вписываются в матрицу правил обычного чиновника. Главный из них – начальник всегда прав. Конечно, не каждый сегодняшний чиновник – Швондер, но практически каждый Швондер – чиновник. Вне зависимости от того, где он работает: в органах власти, силовых структурах, бизнесе, спорте и т. д. Вопрос в том, кто настоящий начальник. Формальный, который по иерархии, вплоть до президента, или фактический, который даст воледеленный валютный кредит под низкий процент, контролирует любимый офшор, а, при необходимости, еще и убежище предоставит, и деньгами «на карманные расходы» снабдит?

И на этот вопрос напрашивается очень неприятный ответ.

Ищете Швондера? Да не стоит. Проще включить телевизор...

Главный редактор



**ОКНА И ДВЕРИ
КРОВЛЯ И ИЗОЛЯЦИЯ
ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ**

Учредитель: ООО «ССК-Информ»
**Издатель: ООО «Информационно-издательский центр
«Современные Строительные Конструкции»**

РЕДАКЦИЯ:

109129, Москва, 8-я ул. Текстильщиков, 13, корп. 2
(м. «Текстильщики»)
Тел./факс: (499) 177-1807
Сайт: www.ssk-inform.ru
E-mail: info@ssk-inform.com

Главный редактор

Гаврилов-Кремичев Н.Л., к.т.н.

Зам. главного редактора

Николаева И.Л.

Допечатная подготовка

Прокофьева Е.А.

Информационно-техническая подготовка

Климушина А.В.

НА ЖУРНАЛ МОЖНО ПОДПИСАТЬСЯ:

В РЕДАКЦИИ:

т/ф.: (499) 177-1807, info@ssk-inform.com

В АГЕНТСТВАХ:

АО Агентство «Роспечать» <http://www.rospress.ru/>

ГСП-3, пр. Маршала Жукова, д. 4

г. Москва, тел.: (495) 921-25-55

Агентство «Урал-Пресс» www.ural-press.ru

Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 130

тел.: (343) 26-26-543 (многоканальный)

e-mail: info@ural-press.ru

Москва, тел.: (495) 961-23-62, 789-86-36 (37)

e-mail: moscow@ural-press.ru

Санкт-Петербург, тел.: (812) 677-32-07

e-mail: spb@ural-press.ru

Представительства Урал-Пресс за рубежом:

ФРГ, Берлин, тел.: +49 30 33890115

e-mail: frg@ural-press.ru

Казахстан, Петропавловск, тел.: (7152) 36-51-08

e-mail: kazakhstan@ural-press.ru

АГЕНТСТВО «ДЕЛОВАЯ ПРЕССА»

г. Киров, тел.: (8332) 67-24-19

e-mail: delpress-zakaz@yandex.ru

www.d-ppressa.ru

ООО «ДЕЛОВАЯ ПРЕССА»

г. Тюмень, тел.: (3452) 696-750, 696-540;

e-mail: delpress-zakaz@yandex.ru

НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА»

Москва, Тел.: (499) 122-6411

факс: (499) 789-49-00

e-mail: periodicals@informsystema.ru

www.informsystema.ru

Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений и достоверность представленной фирмами информации. Редакция оставляет за собой право на литературную правку текстов рекламных статей и объявлений. Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикаций и рекламодателей. При перепечатке текстов и таблиц, а также при цитировании и размещении на интернет-сайтах ссылка на издания серии «Современные Строительные Конструкции» обязательна.

Претензии принимаются в течение 2-х недель с момента выхода номера из печати.

Печать: «КПИ», «Арт-Ресурс» (РФ).

Тираж 4500 экз. Цена свободная.

Зарегистрировано в Комитете РФ по печати.

Пер. ПИ №77-5912.

В НОМЕРЕ

Ищите Швондера.... 1

ВЫСТАВКИ. ЯРМАРКИ

R+T. 120.000 кв. м для идей. Огромная территория инноваций. 2-я стр. обложки

Fensterbau Frontale готовится отметить 30-летний юбилей. 8

Fensterbau Frontale. Окна. Двери. Фасады. Нюрнберг 2018 9

Международная строительно-интерьерная выставка

Batimat Russia 2018 3-я стр. обложки

IX Международный строительный форум «СтройЭкспоКрым 2018» 39

6-я международная конференция «Алюминий-21/Прессование» 39

ОКОННЫЙ РЫНОК

Новый аналитический отчет «Российский оконно-фасадный рынок. Итоги развития в 2000-2017 гг. и перспективы на 2018-2020 годы» 3

Новый аналитический отчет «Производители ПВХ-профилей в России» 13

Н.Л. Гаврилов-Кремичев, И.Л. Николаева (ИЦ «ССК»). Строительный и оконно-фасадный рынки Северо-Западный Федерального округа 25

Новые аналитические отчеты «Российская тысяча. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций» 22

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

В.Е. Пригожин (МОЗП). Хорошо ли вам в садике, детишки? 18

КОМПЛЕКТУЮЩИЕ

Безопасное проветривание по новому стандарту от Winkhaus 4

Winkhaus. Обычные окна могут быть открытыми и закрытыми. Современные окна могут быть также Открыто-Закрытыми. 7

ОБОРУДОВАНИЕ

Концерн Weinig на выставке Holz-Handwerk / Fensterbau frontale 2018: выбор решения определяется пользой для клиента 10

Weinig передает 13 000 евро фонду «Детские деревни-SOS» 17

ИНТЕРВЬЮ

Какова ситуация на российском оконном рынке? На вопросы редакции журнала «Окна и Двери» отвечают:

С. В. Соинов, генеральный директор компании PROPLEX. 14

Й.Л. Беккофф, генеральный директор ООО «Века Рус» 16

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА

А.Д. Жуков, к. т. н, НИУ МГСУ; К.А. Тер-Закарян, упр. директор ООО «ТЕПОФОЛ»; Е.В. Изюмова, НИУ МГСУ; М.Ю. Прусакова, НИУ МГСУ. Утепление балконов и лоджий. 34

СТРОИТЕЛЬНЫЙ РЫНОК

Строительство. Итоги 2017 года. Росстатом в феврале 2018 г. опубликованы предварительные данные по итогам работы строительной отрасли в 2017 году. Данные Росстата и комментарии ИЦ «ССК» к ним. 40

О деловой активности в строительстве в IV квартале 2017 года. 44

ЭКОНОМИКА.РЫНОК

Н. Зубаревич (ИНСАП РАНХиГС). Социально-экономическое развитие и состояние бюджетов регионов в 2017 году

ПОДПИСКА 56



ВЫХОДИТ НОВЫЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

«РОССИЙСКИЙ ОКОННО-ФАСАДНЫЙ РЫНОК. ИТОГИ РАЗВИТИЯ В 2000–2017 ГОДАХ И ПЕРСПЕКТИВЫ НА 2018–2020 ГОДЫ»

Дата выхода отчета: июнь 2018 г.

Язык отчета: русский

Количество страниц: 240.

Отчет содержит: разделов – 14, таблиц – 100, графиков и диаграмм – 104.

Способ предоставления: электронная версия в формате PDF

Подробнее на сайте: www.ssk-inform.ru

Отчет подготовлен компаниями ИЦ «Современные Строительные Конструкции» и «Агентство ССК-Информ» по результатам работ, выполненных в 2008–2017 гг. в рамках реализации совместного проекта «Мониторинг российского строительного рынка».

В отчете представлены результаты аналитических исследований по следующим основным вопросам:

- Структура, характеристика и основные показатели российского оконно-фасадного рынка.
- Динамика развития рынка в 2000–2017 годах. Основные итоги 2017 года.
- Развитие рынка в секторе ПВХ.
- Развитие рынка в секторе алюминия.
- Развитие рынка в секторе древесины.
- Развитие рынка в секторе комбинированных конструкций и конструкций из других материалов.
- Производители окон и фасадных конструкций. Производственный потенциал и техническая оснащенность предприятий, их классификация и географическая локализация. Эффективность производства. Загрузка производственных мощностей.
- ТОП-100 ведущих компаний-производителей по итогам 2017 года.
- Производители и поставщики профильных систем, фурнитуры, стекла, стеклопакетов, комплектующих и материалов. Торговые марки и рыночные доли. Импорт и внутреннее производство. Изменения, произошедшие в 2009–2017 гг., и проявившиеся тенденции.
- Потенциал рынка, исходя из состояния существующего жилищного и нежилого фондов, объемов нового строительства, реконструкции и ремонта, покупательской способности населения. Основные потребительские группы.
- Региональные особенности. Объемы потребления окон и фасадных конструкций в федеральных округах и субъектах РФ. Потенциал и перспективы развития региональных рынков.
- Региональные лидеры (ведущие компании-производители оконных блоков и фасадных конструкций по федеральным округам и субъектам РФ).
- Ценовая конъюнктура рынка. Факторы, влияющие на потребительский спрос. Влияние внешних факторов на ценообразование.
- Системные риски. Оценка рисков для строительного и оконно-фасадного рынка.
- Сценарии развития в 2018–2020 гг. Вероятность реализации и последствия для развития рынка.

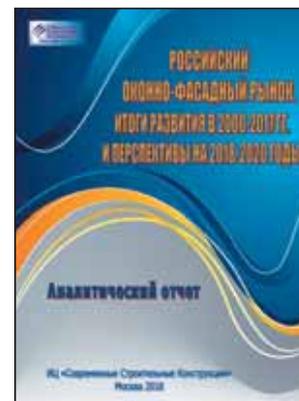
На основании анализа возможных сценариев развития, с учетом ожидаемых изменений макроэкономической ситуации, внешнеэкономической конъюнктуры и других факторов, и вероятности их реализации дана оценка перспектив развития оконной индустрии и оконно-фасадного рынка в 2018–2020 гг.

Для рекламодателей и подписчиков предусмотрены специальные скидки.

По вопросам приобретения аналитического отчета обращайтесь, пожалуйста:

Тел. +7 967 0607117, факс +7 499 1771807

e-mail: director@ssk-inform.com





БЕЗОПАСНОЕ ПРОВЕТРИВАНИЕ ПО НОВОМУ СТАНДАРТУ ОТ WINKHAUS

Безопасность дома является одной из главных составляющих комфорта нашей жизни. Одним из самых слабых мест в системе защиты дома является окно. По статистике, большая часть незаконных проникновений совершается посредством оконных взломов.

Распространенным методом защиты является сигнализация для окон, которая устанавливается в общественных учреждениях, образовательных и дошкольных организациях, жилых зданиях. Такой способ защиты надежен, но не всегда удобен – проветривать помещения при включенной системе сигнализации невозможно. Для современных зданий вопрос обеспечения проветривания особенно важен. Поскольку современные евроокна имеют повышенную герметичность, то контролируемый приток свежего воздуха в помещение и полноценная вентиляция являются ежедневной необходимостью.

Вопросы обеспечения безопасности современных окон и комфортной вентиляции стали главной темой для нового стандарта ГОСТ Р 57788–2017 «Блоки оконные и дверные защитные для охраняемых помещений», который в октябре 2017 г. был утвержден и введен Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

Новый стандарт для евроокон

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 57788–2017 разработан Центром по сертификации оконной и дверной техники, при участии компаний VEKA, Winkhaus и «НПО «Класс», а также ФКУ НИЦ «Охрана» Росгвардии.

Основной целью введения нового стандарта является «установление стандартизованных технических

требований к оконным и дверным блокам (в том числе с установленными техническими средствами охранной сигнализации), предназначенным для защиты от разрушающих нагрузок при чрезвычайных ситуациях, при попытках взлома в охраняемых помещениях общественных и жилых зданий, общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, а также в случае различных форм террористических проявлений».

ГОСТ Р 57788–2017 устанавливает классификацию, технические требования, правила приемки, правила проведения входного контроля при поставке изделий на охраняемые объекты.

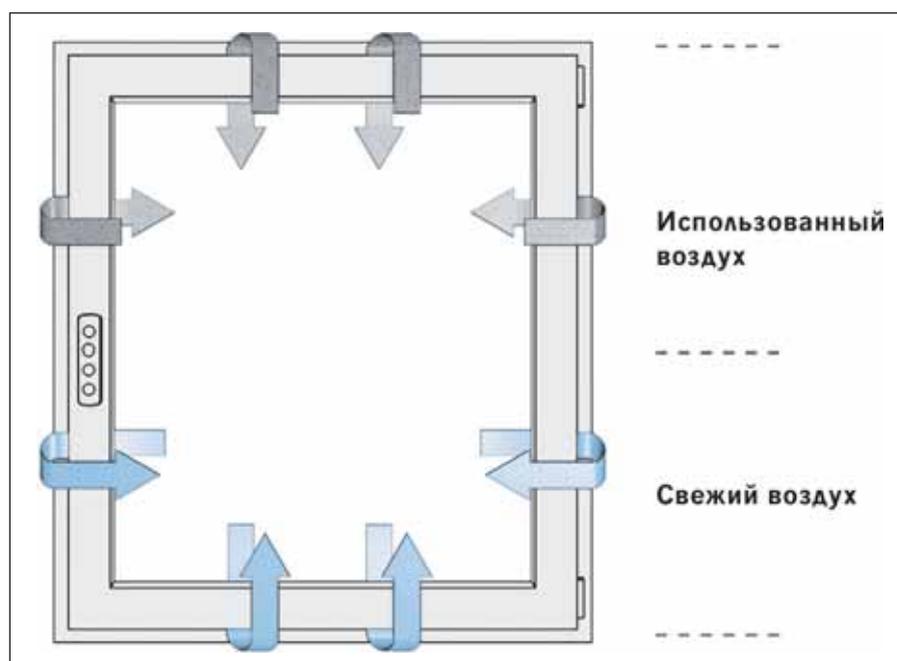
Новый стандарт распространяется на оконные и дверные блоки с поворотным, поворотно-откидным, откидным и параллельно-выдвижным открыванием створок, а также на не открывающиеся оконные блоки.

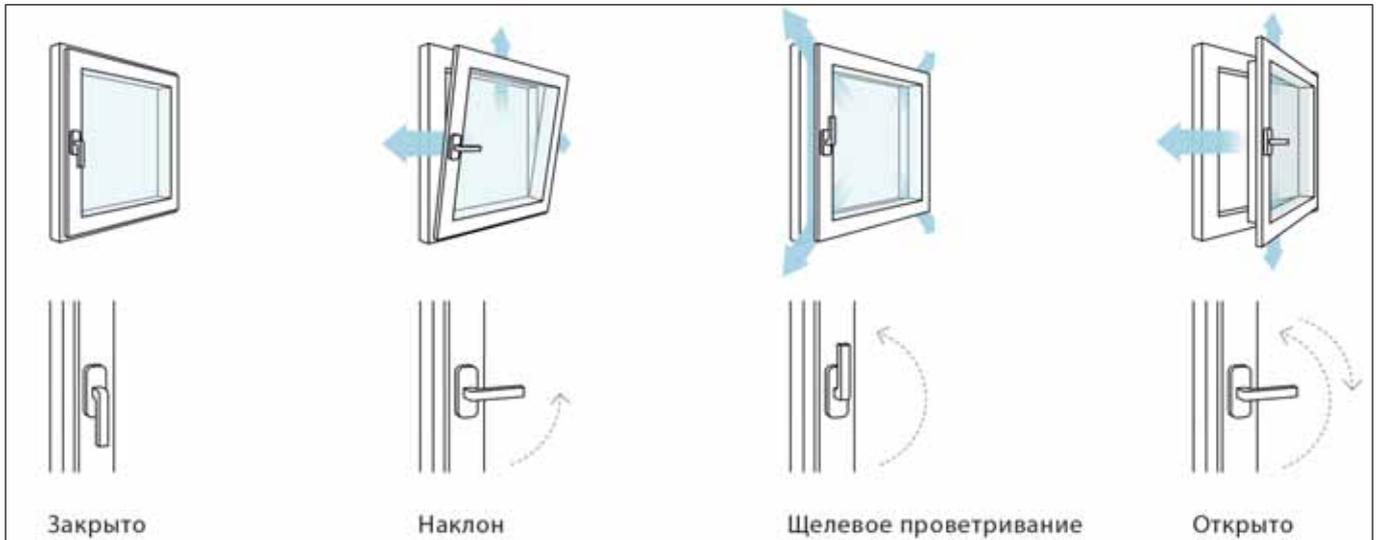
Стандарт определяет защитные оконные и дверные блоки как изделия, «имеющие специальные конструктивные решения, обеспечивающие за-

щиту от повышенных механических и других видов недопустимых нагрузок и воздействий, а также препятствующие несанкционированному проникновению в охраняемые помещения».

Стандартом предусмотрено, что «защитные оконные блоки во взломоустойчивом исполнении... устанавливаются в помещениях на первых и последних этажах, а также в оконных проемах, выходящих на козырьки, парапеты и другие элементы строительных конструкций зданий. При применении защитных оконных блоков допускается не устанавливать на окна металлические решетки» (п 5.2.4).

Кроме того, согласно ГОСТ Р 57788–2017, «для обеспечения безопасности и исключения возможности выпадения детей из окон в охраняемых помещениях общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, а также в жилых домах рекомендуется применять параллельно-выдвижное открывание створок, позволяющих сохранять взломоустойчивость в режиме проветривания, когда створка смещена внутрь помещения с обра-





зованием зазора 6 мм, по всему периметру оконного блока» (пункт 5.2.5 и Приложение А, п. 1).

Универсальные решения для безопасности и комфорта

Для защитных конструкций, на которые распространяются требования нового стандарта, идеально подходят решения, разработанные компанией Winkhaus для окон с повышенной взломостойкостью. К ним относятся фурнитурная система Winkhaus activPilot для классических взломостойких конструкции и новая фурнитура, специально разработанная для окон с параллельным смещением – activPilot серии Comfort.

Преимущество нового решения – дополнительная функция периметрального щелевого проветривания. Кроме традиционного открывания и наклона, activPilot Comfort позволяет сместить оконную створку по отношению к раме таким образом, что по всему периметру образуется 6-миллиметровый зазор. Благодаря этому, обеспечивается комфортная вентиляция, при которой происходит равномерное поступление свежего и удаление использованного воздуха из помещения.

При этом воздушные потоки теплого и холодного воздуха не смешиваются, что обеспечивает максимально комфортный температурный режим без сквозняков и резких пере-

падов температуры в любое время года.

Фурнитура Winkhaus – безопасное проветривание по ГОСТу

Фурнитура activPilot серии Comfort обеспечивает не только комфортный микроклимат в помещении, посто-

янное снабжение свежим воздухом, но и высокую безопасность. Окно в режиме щелевого проветривания является взломостойким и соответствует классу RC2 по нормам ENV 1627–1630.

Данная характеристика полностью отвечает требованиям ГОСТ Р 57788–2017, в котором указано, что «сохранение взломостойчиво-





сти оконных блоков в режиме проветривания является важным моментом для охраняемых помещений. Конструкция оконного блока с параллельным выдвиганием створки на расстояние 6 мм обеспечивает взломоустойчивость в режиме проветривания не ниже класса ПВ2 по ГОСТ 31462, что аналогично состоянию закрытого окна. При этом с улицы визуально невозможно определить, что окно находится в режиме проветривания» (Приложение А)

Новый ГОСТ также включает вопросы обеспечения проветривания для окон с установленными техническими средствами охранной сигнализации (ТСОС). Согласно положениям данного стандарта, ТСОС могут применяться для окон, находящихся в положении проветривания со смещением створки на 6 мм без подачи сигнала «Тревога». Применяя фурнитуру Winkhaus activPilot серии Comfort можно включать сигнализацию и в любое время оставлять окно в режиме проветривания, не опасаясь за безопасность.

Дополнительным аргументом в пользу применения фурнитуры activPilot серии Comfort стали испытания данной системы, специально проведенные в Межрегиональном институте окна Санкт-Петербурга.

Результаты экспериментов доказали, что периметральное проветривание с помощью фурнитуры activPilot Comfort PADK обеспечивает полноценный воздухообмен в полном соответствии с ГОСТ 30494–2011, являясь эффективной альтернативой воздушным клапанам и рекомендовано для установки как в квартирах и частных жилых домах, так и в административных зданиях и детских учреждениях – школах и детских садах, где для поддержания здорового микроклимата необходим постоянный воздухообмен.

Фурнитура Winkhaus – взломостойкость по ГОСТу

Для обеспечения безопасности в охраняемых помещениях общеобразовательных и дошкольных обра-



activPilot PADM Winkhaus обеспечивает естественный воздухообмен в помещении

зовательных организаций, а также в жилых домах новый ГОСТ рекомендует использовать параллельно-выдвижные створки в 2-х вариантах – обычной и взломоустойчивой. Благодаря особому конструктивному исполнению, фурнитура Winkhaus позволяет изготовить створку только в высоконадежных противовзломных вариантах для параллельно-сдвижных конструкций.

В новом стандарте подробно прописан полный набор необходимых элементов, которые должны входить в состав конструкции взломостойких окон.

Согласно Приложению А к ГОСТ Р 57788–2017, «взломостойчивые свойства обеспечиваются наличием стальных грибообразных запирающих цапф, взломоустойчивых ответных планок, специальных элементов, ограждающих перемещение створки во время силового воздействия на нее, а также конструкцией оконных ручек, которые могут быть съемной конструкции или с вмонтированным цилин-

дровым механизмом, защищенным от высверливания специальной стальной пластиной. Для удобства в эксплуатации в помещениях общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, а также для лиц маломобильных групп населения допускается замена ручек на электромеханический блок, позволяющий управлять функциями окна:

- дистанционно (с помощью пульта);
- программированием блока на чередование циклов «Закрыто» и «Проветривание» с определенным шагом переключения;
- с помощью сенсорных кнопок, находящихся на самом блоке».

Полный набор указанных элементов предусматривает комплектацию и конструктивное исполнение фурнитуры Winkhaus как для взломостойких окон, так и для окон с обычным параллельно-выдвижным открыванием створки для проветривания.

Обычные окна могут быть открытыми и закрытыми. Современные окна могут быть также Открыто-Закрытыми.



Что означает иметь открыто-закрытое окно?

Новая фурнитура activPilot Comfort, сконструированная инженерами фирмы Winkhaus, позволяет проветривать энергоэффективно, безопасно и, как никогда раньше, комфортно.

Здоровый микроклимат. Приток свежего воздуха через 6-миллиметровый зазор по всему оконному периметру обеспечивает постоянный, естественный воздухообмен, защищая помещение от избыточной влажности и плесени.

Безопасность. Окно в режиме проветривания является взломостойким и соответствует классу RC2 по нормам ENV 1627-1630.

Без сквозняков. Конструкция фурнитуры исключает сквозняки и удары оконной створки о раму при сильном порыве ветра.

Энергоэффективность. В зимнее время года проветривание помещений приводит к значительным теплотерям. Щелевая вентиляция обеспечивает эффективную циркуляцию воздуха без ненужной потери тепла.

При любой погоде. Окно во время проветривания надежно защищает помещение от дождя и снега, а также снижает уровень шума.

www.winkhaus.ru

Узнайте больше из приложения
activPilot Comfort:



павильон 4
стенд 4-243

**FENSTERBAU
FRONTALE**

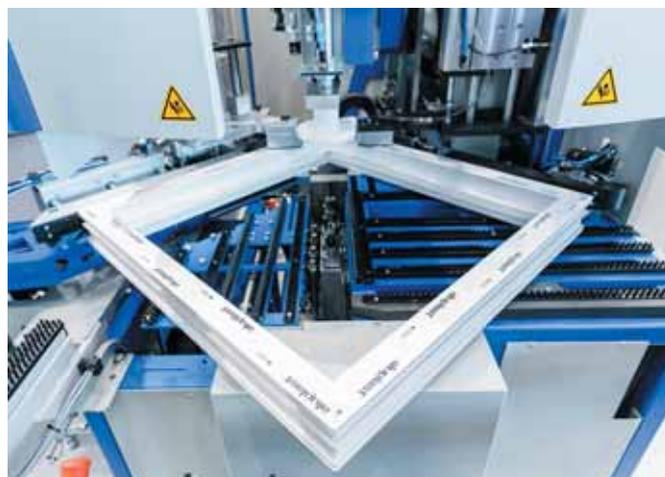
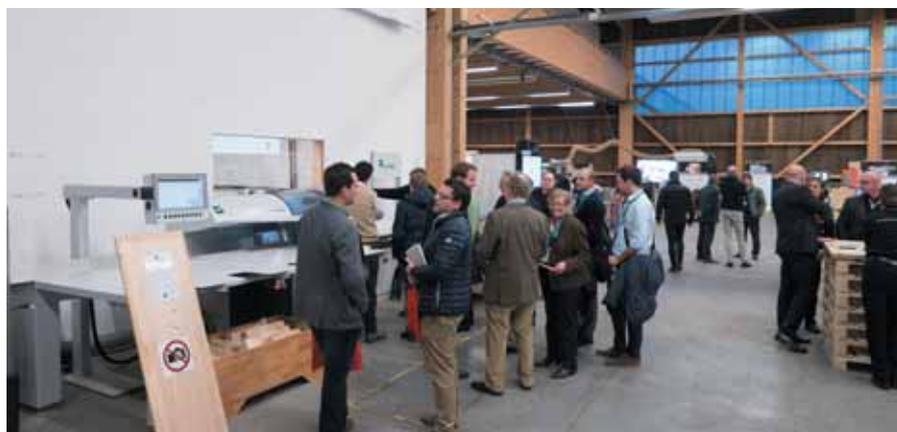


FENSTERBAU FRONTALE ГОТОВИТСЯ ОТМЕТИТЬ 30-ЛЕТНИЙ ЮБИЛЕЙ

Fensterbau Frontale, ведущая европейская выставка окон, дверей и фасадов, готовится отметить свой 30-летний юбилей. С 21 по 24 марта 2018 года эта выставка вновь пройдет в выставочном центре Нюрнберга, где она проходила все предшествующие годы.

Fensterbau Frontale 2016 превзошла все ожидания

Предшествующая выставка Fensterbau Frontale 2016 превзошла все ожидания, благодаря высокому качеству представленных на выставке продуктов и предоставленной информации. На ней было представлено 794 экспонентов из 37 стран, 95% которых оценили выставку положительно в целом. Почти все респонденты смогли связаться с наиболее важными контактными группами, 94% – установить новые деловые контакты, причем девять из десяти ожидают продолжения деловых контактов. Около двух третей экспонентов считали, что количество посетителей и профессиональный уровень посетителей являются хорошими или очень хорошими. Посетителями Fensterbau Frontale 2016 стали, в первую очередь производители окон (62%), а также поставщики комплектующих (11%), специалисты по жа-





люзии и солнцезащитному оборудованию (10%), изготовители столярных изделий (9%).

В 2016 году выставка установила рекорд по числу посетителей – 110 581 человек. Подготовка к выставке 2018 года идет полным ходом. За шесть месяцев до начала выставки около 95% выставочных площадей были уже зарезервированными. Заинтересованные компании, которые все еще хотели бы обеспечить себе место, получают всю необходимую информацию по адресу: www.frontale.de/application

Особенности программы Fensterbau Frontale 2018

Каждые два года производители окон и фасадов, специалисты отрасли, архитекторы и строители приезжают Нюрнберг, чтобы узнать о новейших разработках в области профильных систем, структурных элементов, стекла в архитектуре, технологического оборудования и др.

Юбилейная выставка 2018 года сопровождается специальной программой.

Теперь можно будет в режиме онлайн наблюдать за тем, что проис-

ходит в каждом из залов выставки Fensterbau Frontale: www.frontale.de/floor-plan

В 2018 году NürnbergMesse впервые организует Fensterbau Frontale Forum в зале 3А, который будет посвящен текущим отраслевым вопросам, таким как цифровые технологии на рынке, автоматизация зданий, безопасность и практические советы для продавцов. Специалисты изучат эти и другие темы в презентациях в TED формате в ходе выставки.

Прилегающее пространство Fensterbau Frontale Lounge предлагает возможность отдыха, в то время как Совет по работе (биржа труда) объединит работодателей и потенциальных новобранцев.

Заявку для участия в Fensterbau Frontale Forum можно будет подать до 5 февраля 2018 года. Заинтересованные участники могут предложить тему и подать заявку на участие по адресу: frontale@nuernbergmesse.de

FENSTERBAU FRONTALE

frontale.de

JUBILÄUM
30
ANNIVERSARY

Нет терпения?
Выставка. Окна. Двери. Фасады.
Нюрнберг, 21–24.3.2018

Для получения дополнительной информации обращайтесь:
ООО «Профессиональные выставки»
Хуберт Деммлер
Тел. +7 499 128 46 71
info@professionalfairs.ru

Проходит одновременно с

HOLZ-HANDWERK **NÜRNBERG MESSE**



КОНЦЕРН WEINIG НА ВЫСТАВКЕ HOLZ-HANDWERK / FENSTERBAU FRONTALE 2018: ВЫБОР РЕШЕНИЯ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПОЛЬЗОЙ ДЛЯ КЛИЕНТА

Выставочная программа группы Weinig в Нюрнберге полностью ориентирована на оптимальное достижение пользы для заказчиков. Выступая под слоганом **Think Weinig**, лидер рынка обработки массивной древесины и древесных материалов покажет в действии 30 экспонатов, каждый из которых предназначен для последовательного использования конкурентных преимуществ предприятий любого размера.

Идеальные ответы для любой целевой группы

Традиционные ремесленные мастерские или вставшие на путь цифровизации предприятия – все они смогут найти правильное решение для своих производственных задач на стенде Weinig в павильоне 9. Посетители не только смогут увидеть работу объединенных в сеть решений в соответствии со стандартом **W 4.0 digital**, но и познакомиться с самыми современными станками в автономном исполнении разной производительности и с различными уровнями автоматизации. Всем экспонатам присуща единая философия Weinig: использование простых концепций управления для максимального овладения все более сложными технологиями. Кроме того, в центре внимания находятся такие важные для компаний из всех стран темы, как повышение гибкости, эффективное использование ресурсов и упреждающее техническое обслуживание. Еще одной важной частью

станут такие секторы, как интеллектуальные технологии и системная интеграция.

Новый строгально- калевочный автомат начального уровня

Подразделение строгания и профилирования представляет мировую премьеру – новый **Unimat 217**. Этот компактный станок для небольших предприятий обеспечивает четырехстороннюю обработку массивной древесины и может похвастаться гораздо более высоким уровнем удобства в управлении, чем сопоставимые станки этого класса, предлагая значительно больше преимуществ по сравнению с предыдущей моде-

лью. Наибольший вклад в это внесли многие функции, заимствованные из следующего по размеру станка из серии Powermat.

В этом классе в Нюрнберге будет представлен **Powermat 700**, чаще всего продаваемый в мире профилирующий автомат Weinig. Посетители стенда смогут увидеть версию с шестью шпинделями для производства самых разных профилей, а также станок, специально оснащенный с учетом требований при производстве окон. Более высоким пожеланиям к производительности и гибкости соответствует станок **Powermat 1500** от Weinig. Это решение уже нацелено на требования, предъявляемые в полупромышленном производстве. На вы-



Новый Unimat 217 – компактный станок для небольших предприятий.



ставке Holz-Handwerk будет демонстрироваться автоматизированный Powermat 1500, оснащенный цифровым средством помощи при наладке **SmartTouch** и с интеграцией в систему подготовки к работе **Weinig System Plus**. Это высокоэффективное решение сочетает в себе полностью автоматическую заточку инструментов, измерение деталей и виртуальную наладку строгально-калевочного станка. Конечно же, в Нюрнберге не обойдется без **Cube Plus**. Это четырехсторонний строгальный станок с самым простым управлением на рынке предлагает автоматическое позиционирование согласно данным, введенным на сенсорном экране, и выполняет строгание в 10 раз быстрее, чем фуганок и рейсмус.

Захватывающий мир окон Weinig

На выставке в Нюрнберге концерн **Weinig** подчеркивает свою выдающуюся компетенцию в области производства окон, представляя оборудование в диапазоне от решений начального уровня и до класса **Smart Factory**. На станке **Conturex**

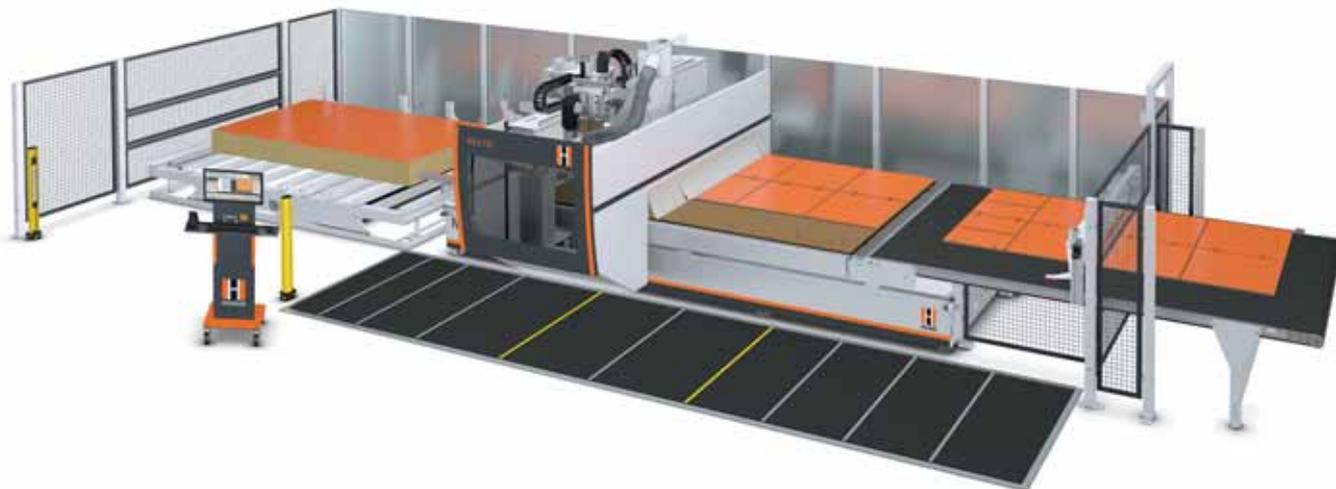
Compact будет впервые показана система **WMC (Weinig machine control)**. Благодаря этому особенно комфортному единому для всей группы компаний пользовательскому интерфейсу концерн **Weinig** задает новые стандарты в обработке и безопасности на производстве уже в нижнем классе оборудования. Большим событием в секторе высокопроизводительного оборудования обещает стать виртуальная прогулка в систему **Weinig Solid WF**. При этом с помощью 3D-очков гости стенда получают возможность увидеть внутреннюю жизнь производственной линии **Conturex** в максимальной комплектации. Новейшие технологии, комплексное производство и сетевые системы – все это объединяет в себе стандарт **Weinig W 4.0 digital**, получая в итоге сенсационный результат. Индивидуальные впечатления будут вживую демонстрироваться всем зрителям за пределами виртуальной среды. На большой интерес можно надеяться и при демонстрации мобильного приложения **Weinig Service App**. Его новая версия покажет достижения **Weinig** в области мониторинга.

Больше эффективности при раскрое для небольших мастерских

В области раскроя компетенция **Weinig** простирается от станков с нижним расположением пилы и высокоскоростных торцовочных линий до сканерных систем и делительных пильных станков. На выставке в Нюрнберге будет демонстрироваться срез всего актуального ассортимента. Особый пункт программы – автоматическая проходная торцовочная пила **OptiCut S 260** со скоростью подачи до 250 м/мин и распознаванием трех классов качества с помощью камеры. Особенно привлекателен для предпринимателей программный пакет **OptiPal + OptiResult**. На демонстрационном рабочем месте показывается, как этот инструмент позволяет организовать эффективный раскрой даже для единичных изделий. Программное обеспечение содержит разнообразные функции, начиная от управления продукцией и спецификациями, регистрации заказов и составления схем раскроя, предварительной оптимизации схем раскроя для максимального использования материала, создания комплекто-



На станке **Conturex Compact** будет впервые показана система **WMC (Weinig machine control)**.



Nextec позволяет изготавливать индивидуальную мебель в рамках всего лишь трех рабочих этапов.

вочных ведомостей и до управления станками с пользовательского интерфейса и нанесения идентификаторов на детали после раскроя. Кроме того, в Нюрнберге будет показана автоматическая система позиционирования **EasyStop** для **OptiCut C-Serie**, являющаяся оптимальным решением для начала автоматизации ручных процессов в небольших фирмах. Также возможна интеграция этой системы в уже имеющиеся торцовочные станки. Новинка: лазерная система измерения ширины **SplitAssist** для разделочной ленточной пилы **BKS**. Оптимизированный интерфейс упрощает управление. Отлично зарекомендовавший себя станок **FlexiRip 3200** теперь оснащается системой распознавания высоты распила, благодаря чему материал всегда оптимально раскраивается с нужным припуском.

Новый пресс для склеивания с простой укладкой деталей

Концерн **Weinig** также готовится представить в Нюрнберге новинку в области склеивания. Пресс **ProfiPress L B** сочетает в себе все ноу-хау **Weinig** в сфере высококачественного склеивания и прессового оборудования и значительно упроща-

ет производство оконного бруса, балок и щитов. Особенно большие усилия, воздействующие как сбоку, так и сверху, гарантируют великолепные клеевые швы.

Nextec – революция для небольших предприятий

Впервые в Нюрнберге – один из выдающихся экспонатов **Weinig**, новая технология **Nextec** от **Holz-Her**, специалиста по обработке плитных материалов в группе компаний **Weinig**. **Nextec** полностью изменяет принципы работы столярных мастерских, подготавливая их к вызовам будущего. В данном случае речь идет о комплексном решении для создания мебели с индивидуальным и современным дизайном, ее эффективного производства, а также успешной продажи. **Nextec** позволяет изготавливать индивидуальную мебель в рамках всего лишь трех рабочих этапов. Различные модели этой серии, представленные на рынке, могут дополняться разнообразными компонентами для автоматизации. На выставке **Holz-Handwerk** будут демонстрироваться два варианта: **Nextec 7707** и **Nextec 7735 lift**. Последняя модель имеет 5 осей и оснащена подъемным столом. Благодаря

5-осевой головке можно обрабатывать все углы и усовые соединения с точностью ЧПУ. Высота обработки до 300 мм, доступная на этом станке, открывает массу возможностей применения.

Помимо перспективного **Nextec** компания **Holz-Her** также покажет на стенде **Weinig** еще тринадцать других станков. К ним относятся как решения с ЧПУ, так и кромкооблицовочные станки, в которых применяется технология нулевого шва от **Holz-Her**. Последние представлены в Нюрнберге станками серии **Lumina**, оснащенными системой нанесения клея **Glu Jet** для серийного использования полиуретанового клея, а также модуля для лазерных кромок **Ltronic**, что позволяет получить полностью интегрированное решение для работы с лазерными кромками. Ассортимент **Holz-Her** дополняется форматно-раскroечными станками, показывающими еще одну сферу работы этой компании. В рамках **Holz-Handwerk** **Holz-Her** продемонстрирует, как в комбинации с интеллектуальным складом плитных материалов и погрузочно-разгрузочной системой **Store-Master** можно получить цех будущего, подходящий с точки зрения рентабельности для предприятий любого размера.



ВЫХОДИТ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

«ПРОИЗВОДИТЕЛИ ПВХ-ПРОФИЛЕЙ В РОССИИ»

Дата выхода отчета: май 2018 г.

Количество: страниц – 118, разделов – 9, таблиц – 30, графиков и диаграмм – 9.

Способ предоставления: электронная версия в формате PDF; в печатном виде не предоставляется.

Отчет подготовлен ИЦ «Современные Строительные Конструкции» по результатам работ, выполненных в 2008-2018 гг. в рамках реализации проекта «Мониторинг российского рынка строительных материалов и изделий».

В отчете представлено около 250 компаний-производителей экструдированных ПВХ-профилей, в том числе около 40 производителей системных профилей для окон и дверей.

Отчет предназначен, в первую очередь, для производителей и поставщиков экструзионного оборудования и инструмента, ПВХ-смолы, аддитивов и компаундов. Он может быть также полезен производителям ПВХ-профилей, в т. ч. производителям системных оконных профилей (для оценки рынка).

Отчет содержит:

- Перечень российских компаний-производителей экструдированных ПВХ-профилей (профильно-погонажных изделий из ПВХ) с указанием местонахождения производства и видов производимой продукции.
- Подробные данные о компаниях-производителях, сгруппированных по федеральным округам РФ:
 - наименование, юридическая форма, торговая марка (марки);
 - контактные данные: местонахождение офиса/производства, адрес, тел., факс, e-mail, сайт;
 - Ф. И. О. руководителей и ответственных (должностных) лиц компании;
 - производственная номенклатура и торговые марки;
 - количество экструзионных линий;
 - производственные мощности, данные об объемах производства;
 - дополнительная информация, в т. ч. данные о деятельности в 2008-2017 гг.
- Основные показатели рынка профильно-погонажных изделий из ПВХ:
 - объемы производства ПВХ;
 - объемы и структура потребления ПВХ в секторе производства профильно-погонажных изделий;
 - производство системных ПВХ-профилей;
 - импорт и экспорт;
 - потребление системных ПВХ-профилей;
 - структура рынка профильно-погонажных изделий из ПВХ: внутреннее производство, потребление, импорт и экспорт
- Сводные данные:
 - перечень производителей системных оконных и дверных профилей; ТОП-20 ведущих компаний;
 - перечень производителей подоконных досок, откосов и отливов; ТОП-20 ведущих компаний;
 - перечень производителей панелей и вагонки; ТОП-20 ведущих компаний;
 - перечень производителей сайдинга;
 - перечень производителей плинтусов (в т. ч. из вспененного ПВХ); ТОП-20 ведущих компаний;
 - производители других ППИ; ведущие производители;
 - территориальное распределение производств.

Представлена производственная структура подотрасли (производство экструдированных ПВХ-профилей строительного и иного назначения) по видам изготавливаемой продукции.

Дана оценка перспектив развития рынка экструдированных ПВХ-профилей (профильно-погонажных изделий из ПВХ) в 2018-2020 гг.



По вопросам подписки и приобретения аналитического отчета обращайтесь, пожалуйста:

тел: +7 903 798 05 42, факс: +7 499 177 18 07

director@ssk-inform.com



КАКОВА СИТУАЦИЯ НА РОССИЙСКОМ ОКОННОМ РЫНКЕ?

Как и в прошедшие годы, журнал «ОКНА И ДВЕРИ» в начале нового строительного сезона вновь публикует серию интервью с руководителями ведущих компаний, в которых дается оценка итогов прошедшего года, текущей ситуации, тенденций и перспектив развития оконного рынка. В этом году респондентам были предложены пять вопросов. Интервью будут публиковаться также и в следующем номере журнала.

Как показывают предшествующие публикации, мнения и оценки респондентов по многим вопросам не совпадают. В представленных в этом году интервью так же представлены различные точки зрения и различные оценки рыночной ситуации. И, учитывая секторальные и региональные различия, это надо признать вполне закономерным.

Мнение редакции и имеющиеся в ее распоряжении данные могут не совпадать с мнениями и оценками респондентов.

Благодарим всех участников!

На вопросы редакции «ОД» отвечает Сойнов Станислав Валерьевич, генеральный директор компании PROPLEX



«ОД»: Станислав Валерьевич, имеющиеся данные об итогах 2017 года неоднозначны. Большинство респондентов сходятся в том, что спад на оконном рынке продолжился, но некоторые говорят о проявлении позитивных тенденций, начале восстановления рынка, увеличении объемов сбыта продукции. Какова Ваша оценка ре-

зультатов 2017 года для отрасли в целом?

С.С.: По итогам 2017 года мы предполагаем, что в целом по отрасли динамика к 2016 году отрицательная. Важнейшим фактором влияния на тенденции развития оконной отрасли была и остается строительная индустрия, которая продемонстрировала отрицательную динамику. Первые 6 месяцев 2017 года характеризуются серьезным спадом, мы оцениваем его не менее 10% к 2016 году. Вторая половина 2017 года отмечена положительными тенденциями, прежде всего в регионах ЦФО, ЮФО, СКФО. На фоне более сильной второй половины 2017 года спад замедлился и составил 5–6% к 2016 году. Впервые за последние 4 года именно во второй половине 2017 года наблюдался положительный тренд. Это отражает и индекс потребительских настроений (по данным, например, Левада-Центра), который показал стабильный рост со второй половины 2017 года.

«ОД»: А какими были результаты прошедшего года для компании «Проплекс»? Удалось ли

сохранить объемы производства и клиентскую базу, удержать завоеванные позиции на региональных рынках?

С.С.: Бизнес нашей компании в 2017 году позволяет оценивать год как положительный. Нам удалось увеличить все ключевые показатели эффективности, объема производимой продукции и активной клиентской базы. По итогам 2017 года удалось увеличить свою долю рынка на 15%, разработать ряд перспективных направлений деятельности с точки зрения производства новых экструзионных продуктов. Были усилены позиции компании в ЮФО, УФО, СФО. Рынки СНГ, на которых компания представлена партнерами – дистрибьюторами, также показали положительную динамику благодаря активной бизнес – позиции наших дистрибьюторов в Казахстане, Белоруссии, Молдавии. Это произошло, несмотря на схожий с российской экономикой отрицательный тренд по покупательской способности населения.

«ОД»: Как Вы оцениваете перспективы наступившего 2018 го-



да? Начнется ли восстановительный рост в отрасли? В каких секторах (сегментах) рынка можно рассчитывать на оживление спроса?

С.С.: Мы ожидаем, что 2018 год будет годом стабильного поступательного роста российской экономики, и это обязательно отразится на динамике оконного рынка. На оконные и дверные конструкции на оконном рынке сформировался большой «отложенный спрос». В течение последних 4-х лет конечный потребитель в большей степени приобретал товары первой необходимости, чем товары для комфорта. Множество положительных информационных поводов, таких как предстоящие президентские выборы в марте 2018 года, положительный прогноз по росту ВВП, в том числе по оценке независимых аналитических агентств на западе, снижение ключевой ставки ЦБ РФ, снижение ставок по ипотечному кредитованию позволяют прогнозировать рост спроса в розничном сегменте. Этот рост, мы предполагаем, будет тесно связан с подъемом спроса в сегменте новостроек. В данном контексте мы прогнозируем масштабирование программы реновации в городах – миллионниках Российской Федерации в течение следующих 5–10 лет.

«ОД»: *В отличие от «жирных» 2000-х, когда оконный рынок стремительно рос, в последние четыре года приходилось говорить не о драйверах роста, а о «драйверах спада» (насыщение рынка, снижение платежеспособности населения, сокращение объемов строительства и т.д.). Что, на Ваш взгляд, может способствовать стабилизации рынка, и его восстановлению, хотя бы частично?*

С.С.: Начало и середину 2000-х можно назвать не годами продаж и развития бизнеса в прямом смысле, а годами «обеспечения отгрузок». В 2002–2008 годах ры-

нок ежегодно стремительно рос. И от всех производителей ПВХ профиля требовалось только обеспечивать клиентов сервисом, состоящим из наличия продукции на складе и своевременных отгрузок. В последние 4 года мы наблюдаем рынок чистой конкуренции, с более чем 40% избытком экспортных мощностей. В ближайшие годы конкуренция будет только ужесточаться. В этом контексте уговорить конечного потребителя приобрести качественный продукт будет крайне сложно. У него должен быть гораздо более веский мотив для приобретения высококачественного изделия, чем просто маркетинговая история. Главным и существенным фактором, который позволит кардинально обновить и улучшить оконный и дверной рынок, а шире, и всю строительную отрасль, будет являться принятие законов, и реструктурирование сферы ЖКХ в части энергоэффективных технологий.

Только тогда, когда конечный потребитель поймёт, что его деньги за отопление вылетают в щели некачественных окон, и начнет учитывать это с помощью счётчиков по учету тепла, он поймёт свою выгоду от использования высококачественных энергоэффективных оконных и дверных конструкций. До тех пор, пока не будут предприниматься существенные законодательные изменения, подталкивающие конечного потребителя к таким решениям, разговоры о качестве так и останутся только разговорами. И слышать их будут не более 10% розничного рынка, ориентированного на качество потребляемой продукции во всех сферах.

Мы согласны с прогнозом Мирового Банка от 2016 года, что развитие энергоэффективных технологий в России даст огромный толчок главной в структуре ВВП страны отрасли – строительной, и привлечёт значительный поток (не менее 320 миллиардов долларов) иностранных инвестиций.

В противном случае рынок ждет малоинтересная история, связан-

ная с тотальным демпингом, превалярованием и поглощающим ростом дешевых и некачественных продуктов. Главным драйвером оздоровления и роста должны стать серьезные законодательные инициативы в сфере энергоэффективных технологий.

«ОД»: *Поделитесь планами на 2018 год и на 2019–2020 годы? Будет ли «Проплекс» осваивать новые, в том числе зарубежные, рынки? Планируется ли вывод на рынок новых видов продукции, и если «да», то каких?*

С.С.: Мы широко представлены во всех крупнейших республиках бывшего Советского Союза. Свою экспансию на рынки дальнего зарубежья мы планируем осуществлять по каналам дистрибуции, без дальнейшего масштабирования собственной филиальной сети. Мы – российская компания и наша цель – стать лучшей российской компанией в отрасли, поэтому наша главная территория влияния – Российская Федерация. В наших планах в 2018 году открытие и развитие нескольких филиалов в различных регионах. Мы в постоянном режиме работаем над совершенствованием нашей продукции. 5 апреля 2017 года мы полностью перешли на экологичное кальций цинковое производство, отказались от свинцовых технологий. Это открыло нам новые возможности развития своих продуктов на территории Российской Федерации, и дальнейшей экспансии на зарубежные рынки, где использование свинцовых технологий запрещено.

В 2019 году мы планируем предложить рынку ряд новых продуктов, над которыми сейчас активно работаем, тем более, мы предполагаем, что 2019–2020 будут годами бурного развития оконной и строительной отрасли.

«ОД»: *Спасибо за интервью. Желаем успехов в осуществлении Ваших планов!*



На вопросы редакции «ОД» отвечает генеральный директор ООО «Века Рус» Й.-Л. Бекхофф



«ОД»: Господин Бекхофф, имеющиеся данные об итогах 2017 года неоднозначны. Большинство респондентов сходятся в том, что спад на оконном рынке продолжился, но некоторые говорят о проявлении позитивных тенденций, начале восстановления рынка, увеличении объемов сбыта продукции. Какова Ваша оценка результатов 2017 года для отрасли в целом?

Й.Б.: По нашим оценкам, оконный рынок в целом завершил 2017 год с небольшим снижением объемов по сравнению с предыдущим годом, это снижение ставило порядка **трех-пяти процентов**. Вместе с тем более выраженными стали индикаторы неравномерности, когда в одних и тех же условиях как оконные компании, так и компании-производители комплектующих показывают очень разные результаты.

«ОД»: А какими были результаты прошедшего года для компании «Века Рус»? Удалось ли сохранить объемы производства и клиентскую базу, удержать за-

воеванные позиции на региональных рынках?

Й.Б.: После непростых первых шести месяцев во втором полугодии нам удалось не только стабилизировать ситуацию, но и начать уверенное движение вверх в большинстве регионов. В итоге VEKA Rus в 2017 году практически повторила результаты 2016 года, создав очень хороший задел для дальнейшего роста. У нас есть все предпосылки для этого – в области технических решений, инновационных продуктов, сервисных программ и эффективных маркетинговых инструментов.

«ОД»: Как Вы оцениваете перспективы наступившего 2018 года? Начнется ли восстановительный рост в отрасли? В каких секторах (сегментах) рынка можно рассчитывать на оживление спроса?

Й.Б.: Если не случится никаких макроэкономических или геополитических потрясений, то у российской экономики есть все шансы для восстановления и развития.

В оконной отрасли рост возможен во всех сегментах. Успех оконной компании зависит не от того, на каком сегменте она делает акцент, но от того, насколько профессионально она работает. У VEKA есть все инструменты, которые позволяют обеспечить партнерам уверенный рост на всех направлениях, будь то рынок корпоративного строительства, реновации или частного домостроения.

«ОД»: В отличие от «жирных» 2000-х, когда оконный рынок стремительно рос, в последние четыре года приходилось говорить не о драйверах роста, а о «драйверах спада» (насыщение рынка, снижение платеже-

способности населения, сокращение объемов строительства и т.д.). Что, на Ваш взгляд, может способствовать стабилизации рынка, и его восстановлению, хотя бы частичному?

Й.Б.: Факторы, которые позитивно влияют на рынок могут быть как очень общими – это минимальная волатильность национальной валюты, рост инвестиционной привлекательности экономики, снижение кредитных ставок (в особенности ставки по ипотеке), так и носить частный, узконаправленный характер. К таковым могут быть отнесены, например, инструменты, стимулирующие внедрение энергоэффективных технологий. Большую роль может сыграть реформирование системы технического регулирования, появление новых норм и стандартов, направленных на повышение качества строительных материалов и технологий.

Лучшее средство для стимулирования роста – это развитие конкурентно-рыночной среды с установленными государствами правилами игры, соблюдение которых обеспечивается для всех участников.

«ОД»: Поделитесь планами на 2018 год и на 2019–2020 годы? Будет ли «Века Рус» осваивать новые, в том числе зарубежные, рынки? Планируется ли вывод на рынок новых видов продукции, и если «да», то каких?

Й.Б.: У нас нет и не может быть иной как цели, кроме как развития бизнеса наших партнеров-партнерчиков. Этому подчинено все, что мы делаем, будь то развитие новых продуктов или инструментов маркетинга и коммуникации. В области техники мы будем следовать стратегии двух брендов, предлагая нашим партнерам решения самого высокого качества на базе профи-



лей VEKA и WHS, последовательно развивая и совершенствуя эти системы. Для нас каждый следующий продукт – это шаг вперед, это развитие, а не постоянная «оптимизация», означающая, как правило, снижение качества.

Профильные программы VEKA – это системы высшего качества, каждое следующее поколение этих профилей вбирает в себя всё лучшее, что было сделано ранее. Большую роль мы отводим инновациям, например, новой собственной технологии формирования профиль-

ной поверхности VEKA Spectral, инновационным материалам уплотнений, другим решениям, позволяющим воплощать самые смелые архитектурные идеи. Центральное место в стратегии нашего развития занимают эффективные коммуникации со всеми целевыми аудиториями – частными и корпоративными клиентами, архитекторами, проектировщиками, профессиональными строителями. Здесь важным приоритетом является высокая адресность, которая достигается прежде всего применением самых

современных коммуникационных средств и технологий.

Сегодняшний рынок не прощает небрежности и требует от каждого участника высочайшего профессионализма. VEKA – это компания, которая делает ставку на профессионализм во всем. Именно это позволяет нам смотреть в будущее с оптимизмом и уверенностью – вместе с нашими партнерами.

«ОД»: Спасибо за интервью. Желаем успехов в осуществлении Ваших планов!

WEINIG ПЕРЕДАЕТ 13 000 ЕВРО ФОНДУ «ДЕТСКИЕ ДЕРЕВНИ-SOS»

Концерн Weinig AG из Таубербишофсхайма снова оказывает поддержку фонду «Детские деревни-SOS». В этот раз нам удалось перечислить 13 000 евро на счет этой благотворительной организации.

Как и в прошлые годы, немалый взнос поступил от нашего коллектива, для чего проводились специальные акции. Участие самого предприятия также помогло в итоге собрать солидную сумму в 13 000 евро. Эта поддержка – кровное дело для председателя правления Вольфганга Пёшля, который рассматривает деятельность на пользу обществу как одну из главных основ философии нашей компании. Он считает, что давние связи между лидером рынка в области станков и систем для обработки массивной древесины и фондом «Детские деревни-SOS» помогают делать мир лучше: «Чаще всего дети страдают от недостатков нашего мира и мы особенно нужны им».

В первую очередь Weinig оказывает помощь деревням Абомей-Калави (Бенин) и Кавре (Непал). В этих двух учреждениях фонда предприятие и его коллектив помогают многим нуждающимся детям, оказывая шефскую поддержку на их непростом жизненном пути. Собранные деньги послужат улучшению будущих перспектив этих детей. Ранее Weinig также не раз поддерживал фонд «Детские деревни-SOS» в сложных ситуациях. Например, после ужасного землетрясения, случившегося в Непале в 2015 году, или во время войны в Сирии.

Фонд «Детские деревни-SOS» содержит почти 600 учреждений по всему миру, где дети, у которых нет будущего, находят любящий дом и живут там вместе с братьями и сестрами под присмотром работников организации. Специальные программы поддержки молодежи и семей помогают им получить необходимое образование.



Давние связи: Weinig AG и фонд «Детские деревни-SOS»



ХОРОШО ЛИ ВАМ В САДИКЕ, ДЕТИШКИ?

В.Е. ПРИГОЖИН,
эксперт Московского общества защиты потребителей

Беседуют две нянечки зимой:

– Ох, устала я прибираться, детей так много...

– А ты открой окошко на 15 минут, на завтра половины не будет.

Бродячий сюжет советских времен

Началась эта мрачноватая история со странного письма в моем электронном «почтовом ящике».

«Добрый день!

ГБОУ Лицей № XXXX просит выслать коммерческое предложение на оказание услуг по оценке состояния деревянных окон и деревянных оконных блоков в зданиях дошкольных отделений по адресам:

– г. Москва, ул. ____, дом № ____ – 103 окно; дом № ____ – 91 окно, 1 окно с балконной дверью, 11 балконных дверей; дом № ____ – 49 окон.

С уважением, Ф.И. О., тел., e-mail»

В чем разница между деревянными окнами и деревянными оконными блоками, я решил не выяснять. И так понятно, что для секретаря в «ГБОУ Лицее» все технические термины – «темный лес».

Звоню, представляюсь, мол, сертифицированный эксперт по окнам.

– Если вы хотите оказать эту услугу, вы должны подать заявку на электронные торги: мы – бюджетное предприятие и можем подбирать исполнителей только таким образом.

– А что вам на самом деле нужно?

– У нас старые деревянные окна, из них дует, **нужно официальное заключение о том, что их надо поменять на пластиковые.**

– И вы ищете самого дешевого эксперта?

– Решение принимается в соответствии с положением об электронных торгах.

– А если окажется, что старые окна можно не менять?

– Не знаю, это – вопрос руководства.

– Понял. Можно ли осмотреть ваши окна и двери для составления коммерческого предложения?

– Пожалуйста. Я закажу для вас пропуск и сообщу, когда можно приехать.

В детских садах

3 двухэтажных здания, относительно недалеко друг от друга. Вежливая охрана. Предельно доброжелательные завхозы охотно показывают самые проблемные окна и двери.

Окна огромные, почти до пола. Часть из них уже заменена на пластиковые. Деревянные окна и двери сравнительно недавно покрашены. И, хотя им около 40 лет, древесина сухая, прочная, гниль нигде не обнаружил. Почти все стекла целы. Рачительный хозяин заказал бы недорогой механический ремонт и использовал их дальше еще лет 20–30. Но... не в нашей государственной системе, где все сделано не для достижения результата, а для увеличения стоимости процесса и ухода от ответственности.

Во все старые деревянные окна вклеен 8-миллиметровый уплотнитель. Дуть не перестало, потому что наклеили его не на внутренний проем рамы, а на внешний. Через водоотливные желобки воздух свободно заходил внутрь.

На нижних откидных фрамугах выломаны нижние наплавывы из-за падения створок на подоконник – видны следы неоднократных ремонтов и замены стекол. За 40 лет никто не догадался прикрутить кусок веревки в качестве ограничителя открывания. Кто должен был догадываться? Один

на 3 здания рабочий с окладом 25 тысяч рублей в месяц?

Не буду перечислять все последствия отсутствия нормальной системы эксплуатации конструкций и самостоятельных безграмотных переделок. Например, дешевые маляры покрасили масляной краской оконные блоки и закрыли их. При вскрытии основательно приклеившихся к раме створок были переломаны наплавывы. Самое неприятное: засохшая краска вывела из строя шнуровые фрамужные открыватели. Верхние откидные фрамуги перестали открываться и закрываться: еще один источник повышенной инфильтрации, то есть, дутья.

Немного лучше дело обстояло с пластиковыми окнами. Ответные планки установлены как попало, прижимов поворотных створок не хватает, створки просели и с трудом закрываются, неотрегулированные верхние откидные фрамуги приклеены к раме скотчем или «заглушены» саморезами. Если на старых оконных блоках когда-то можно было управлять фрамугами с пола при помощи шнуров, то теперь – только со стремянки. Мало ли, что в государственном своде правил СП 60.13330.2012, п. 13.2, написано: «Для створок, фрамуг или жалюзи в световых проемах производственных и общественных зданий, размещаемых на высоте 2,2 м и более от уровня пола или рабочей площадки, следует предусматривать дистанционные и ручные устройства для открывания, размещаемые в пределах рабочей или обслуживаемой зоны помещения». Кто будет контролировать соответствие нормативам, когда можно сэкономить на импортных фра-



Сломанная створка заглушена саморезами

мужных открывателей? Стройнадзор? Жилинспекция? «Независимая» экспертиза?

Для интереса отрегулировал створку и фрамугу. «Сломанные» створки заработали. А я заработал устную благодарность завхоза.

Пока мы с ней (все завхозы – женщины) обсуждали, что нужно и можно сделать с окнами, появилась бухгалтер, которая безапелляционно заявила, что деревянные окна скоро выпадут, поэтому их нужно заменить на пластиковые, как она сделала у себя дома, и очень довольна. Мне сразу стало ясно, кто сидит на откатах при непроектной замене окон в этом здании.

Наверно, имеет смысл пояснить, как работает система замены окон в госпредприятиях. Так как никаких нормативов на эксплуатацию светопрозрачных конструкций не существует, действует «антикоррупционная» схема: самая дешевая экспертиза, подтверждающая необходимость замены окон; затем замена на самые дешевые пластиковые окна и... откат. **Проектировщики в данном процессе не предусмотрены. То, что при этом устанавливаются герметичные окна, специально разработанные для помещений с принудительной вентиляцией, ни чиновников, ни коммерсантов не заботит.** Сколько обанкротилось демпингующих на госзаказах

фирм с последующими судами – не считать. Зато родители детишек счастливы: в садике стоят красивые пластиковые окна, из которых не дует... Акт приемки с уже упомянутыми и не обнаруженными вовремя дефектами подписала директор лицея – педагог, а не строитель. И о каком гарантийном обслуживании может идти речь, когда «тендерные» фирмы ликвидируются сразу же после получения денег?

А ведь, как интересно было задумано 40 лет назад! Через полушерстяной шнур на притворах оконных блоков непрерывно поступает зимой вентиляционный воздух, а во время перебива, когда детей в помещении нет, дополнительно открываются фрамуги. Дешевые маляры легко убили задуманную систему. Объяснять госчиновникам, что любая экономия оборачивается убытками – пустое занятие.

Пока я разглядывал проблемные окна и двери, чуть не упустил главного: **под огромными окнами нет батарей!** Тех самых, что должны по строительным нормам и правилам перекрывать 3/4 ширины проема. К причинам дутья, кроме инфильтрации, добавилась конвекция. Около проемов, в конвекционной зоне, оказались стульчики и... кровати. Радиаторы нашлись в большом количестве на соседней стене. Как мне впоследствии объяснили специалисты, проект садика взяли зарубеж-



Кровать в конвекционной зоне

ный, из теплой Западной Европы. Ну а окна и вентиляцию приделали наши, дешевые.

По нормам в помещении должно находиться 8 детей, фактически – 22. Ну, **так получилось...** Вот кровати и оказались у окна. И уже не надо нерадивым нянечкам простужать детей открыванием фрамуг – за них это сделает конвекция. Если к общей картинке состояния микроклимата добавить духоту и повышенную влажность от герметично закрытых окон, отчего конвекционное движение воздуха ощущается как сырой ветер, получится результат, измеряемый сотнями тысяч потерянных матерями рабочих дней по уходу за больными детьми и хроническими простудными заболеваниями детей (отит, гайморит, фронтит и т.д.).

После осмотра я пришел к секретарю и потребовал встречи с директором. Директор, как всегда, занята. Пришлось пригрозить, что я могу и пожаловаться, *куда следует...* Благодаря этому демаршу, мне удалось пробиться на прием.

Директор, женщина средних лет, заслуженный педагог, 40 минут записывала под мою диктовку строительные нормы и правила и госстандарты, относящиеся к причине вызова эксперта. От участия в торгах я сразу же отказался, потому что нужно было как-то выправлять нездоровую ситуацию. И после небольшой, почти дружеской, беседы, получив в награду искреннюю благодарность, я откланялся.

По дороге домой, как-то всплыли вопросы:

– почему заслуженный педагог должна решать общестроительные вопросы, которым в пединституте не учат?

– и что она реально сможет сделать, когда деньги на реконструкцию нужны большие, а вопрос микроклимата обществом игнорируется – от открывателя до министерства?

Выяснилось, что лицей курирует депутат Мосгордумы. У нас сейчас демократия, обращения принимаются через интернет. Помощник депутата поблагодарил за сигнал и, возможно, отправил его, как обычно, в структуры исполнительной власти, где он тихо затерялся...

Проблемы с окнами и микроклиматом в госучреждениях запрограммированы самой системой, когда в роли строительного заказчика вынужден выступать главврач или директор школы. Если бы они заказывали замену окон у себя дома, на них распространялся бы закон «О защите прав потребителей». Но должностных лиц этот закон не защищает. И страдают от этой системы не столько они сами, сколько дети и пациенты больниц и поликлиник.

Доказательства, буквально, на каждом шагу.

В школах

Объект: школа постройки 30 годов прошлого века. Окна заменены на пластиковые, естественно, установленные в зону «холодных» изотерм. Дети простужаются и жалуются на сквозняки и духоту. Так как администрация школы к этому отношения не имеет, вопрос решает родительский комитет.

Диагноз: батареи перекрыты подоконниками, школьники сидят в конвекционной зоне, в классе 30 человек вместо 15-и, приточная вентиляция перекрыта герметичными окнами.

После заключения договора с председателем родительского комитета (а не с директором школы, как положено по закону) выполнены работы:

- в окна врезаны 3 приточных клапана;
- в подоконники вставлены решетки для направления тепловой завесы на стекла;

- прочищены 2 вытяжных отверстия, находящихся в классе;
- парты отодвинуты от батарей на полметра.

Радость родителей пришлось омрачить небольшим расчетом: 3 клапана подают до 150 кубометров воздуха в час, 2 вытяжных отверстия могут принять около 180 кубометров в час, а на 30 детей нужно подавать... минимум 900 кубометров в час.

Как вы думаете, уважаемые читатели, как отреагируют педагоги на предложение бесплатно промониторить концентрацию углекислого газа в классе? А в детском садике? Просто так послать меня подальше им, вроде бы, неудобно, поэтому вежливо требуют разрешение вышестоящей организации. Понятно, что я для них – контрольно-экологический террорист, чей визит ненароком может закончиться закрытием учебного заведения в престижном районе, то есть, катастрофой и для учеников, и для учителей, и для родителей. Ну и что из того, что будут детишки больные, зато – образованные! И потом, дома-то у них те же окна и те же проблемы: и духота, и конвекция, а кое-где и плесень...

Подозреваю, что директору школы не до микроклимата: к образовательным проблемам добавилась необходимость защиты учеников от вооруженных юных психопатов.

В больницах

Про больницы и вовсе писать страшно.



Решетки в подоконнике и приточный клапан в школе

В одной из них тем же «тендерным» способом 10–15 лет назад меняли не самые лучшие отдельные деревянные окна на «бюджетный» вариант ПВХ. Вентиляция в палатах – принудительная (если работает); правда, от притока до вытяжки – меньше полуметра, а в дальней части палаты воздухообмен из области «ладно – сойдет». Главное, что никакой службы ремонта окон, как у всех, не существует, и деньги на эту работу не выделяются (напоминаю, что по российским правилам ремонт окон – это замена). Пациенты летом подкладывают под открытые створки бутылки с водой, чтобы проветриваться, а зимой жалуются на дутье из-под погнувшихся в результате варварской эксплуатации петель. Сестра-хозяйка заклеивает щели скотчем, а на стекло приклеивает листок с надписью: «Не открывать!».

И все равно пациенты зимой жалуются на дутье из окон и наваливают на подоконник подушки и одеяла... Оказывается, кровати стоят вплотную к стене под окном в конвекционной зоне. Ну, не изучал медперсонал в мединституте строительную физику. И в школе физику – тоже. Интересно, проектировщики СНИПы изучали? А госэкспертиза проекта? Или, может быть, по проекту между кроватью и наружной стеной должна была быть тумбочка, только об этом никто не сказал?



Батарея закрыта подоконником и декоративным экраном



Следы заклейки скотчем дыры на приводе

Самое интересное, как врачи решают вопрос ремонта окон. Когда проводится тендер на ремонтные работы (электрика, сантехника, отопление, плитка и т. д.), на подрядчиков «наешивают» еще энное количество квадратных метров ремонта пластиковых окон. Так как ремонтников окон нигде не обучают и разрядов, как слесарям или столярам, не выдают, приходится подрядчикам искать умельцев, которые не побоятся взяться за ремонт современных окон с перекосами от некачественного монтажа и искалеченной фурнитурой за минимальную плату в сжатые сроки. Расчет – «в черную», вместо договора – честное слово работодателя, деньги – за счет завышения объемов и снижения качества основных работ подрядчика. И по-другому не бывает: федеральные единичные расценки (ФЕР), по которым рассчитывается сметная стоимость ремонтно-строительных работ, существуют только на замену окон. И всех устраивает: в мутной воде рыбка лучше ловится...

Чтобы не согрешить против истины, расскажу об официальном способе заказа ремонта окон. 100 тысяч рублей в квартал госучреждение имеет право потратить на нерегламентированные ремонты. Но для больницы это – капля в море сломанных окон и дверей, а при ежегодной проверке все равно придется объяснять, почему именно такие цены, а не другие.

В поликлиниках

В моей районной поликлинике тем же порядком установили пластиковые окна – уже с автоматическими импортными приточными вентиляционными клапанами. Для экспорта в Россию, с учетом нашего менталитета, на них устанавливают специальный рычажок для блокировки открывания. После принудительного закрывания клапана воздухопроницаемость уменьшается на порядок.

Все клапаны были заблокированы, а кое-где, рычажки сломаны от усердия: медсестры не могли спокойно наблюдать, как из закрытых клапанов подсасывает вентиляционный воздух. Чтобы не задохнуться, они регулярно открывали створки окон, ежась от сквозняка. Очередной раз повторилась история мартышки с очками.

Во всей стране

Упорно не укладывается в логиках наших сограждан неразрывность понятий «ПРОВЕТРИВАНИЕ» и «ДУЕТ». Им кажется, что можно открыть окно, выйти, зайти и закрыть. Это относилось к плано-дырявым советским окошечкам. Теперь придется описанную процедуру проделывать ежечасно, в том числе, ночью.

Современные герметичные оконные блоки при нашей системе вытяжной вентиляции должны быть оснащены приточными клапанами любой конструкции, обеспечивающей нормативный воздухообмен, если их нет в стенах. Иначе придется постоянно дышать грязным воздухом. Помещение с герметичными окнами – это полиэтиленовый мешок на голове, только побольше объемом. Убивает не мгновенно, но вред здоровью постоянно наносит. Наберите в поисковике «Синдром больных зданий», узнаете, какой вред.

А теперь попробуйте объяснить всю эту физику обывателю, зазомбированному рекламой «тепло – тихо – не дует», к числу которых относятся и врачи, и учителя, и директора лицеев. Попробуйте объяснить нянечкам в детском садике про при-

точные клапаны и нормативный воздухообмен.

Когда убедитесь, что ничего не получается, возможно, броситесь за помощью. Сначала – к чиновникам. А у тех один ответ: «ЭТО – НЕ К НАМ. В суд не подают, значит их устраивает. Что? Вас не устраивает? А Вы – кто? Эксперт? И кто Вас уполномочил создавать людям проблемы? Идите и не мешайте людям жить так, как ИМ ХОЧЕТСЯ! Можете прислать обращение в письменном виде. Через месяц получите отписку. И настоятельно не советуем информировать о Ваших действиях учителей, врачей и родителей: уже у Вас могут возникнуть проблемы. Все! Аудиенция закончена».

Примерно, с тем же результатом можете обращаться: к экологам, к медикам, к депутатам всех уровней, журналистам и общественным деятелям. Никто не хочет ссориться с электоратом, считающим непроектную замену окон на герметичные огромным достижением российской демократии.

Пройдет время. Дети из садика станут взрослыми. Некоторые из них будут страдать хроническими заболеваниями, а большинство просто потеряет часть здоровья, как курильщики. Может быть, они даже будут столь обриваны, что объяснят старым родителям, какую медвежью услугу те оказали своим детям, закрывая герметично окна. А может быть так ничего и не поймут: грязный воздух заметно снижает способность учеников воспринимать знания. Воспитателям и учителям они уже точно ничего не объяснят.

Ну а чиновники тоже состарятся, выйдут на пенсию и уедут в свой коттедж с климат-контролем, принудительной вентиляцией и строго рассчитанным отоплением, возможно даже, за рубежом. Они-то знают, что микроклимат в помещении должен быть здоровым...

Уважаемые читатели! Вы уж простите меня великодушно, если не все понятно в статье. Я – специалист, и говорю на своем языке.

Когда возникнут вопросы, пишите на e-mail veprigozhin@mail.ru. Консультации у меня бесплатные.



ИЦ «СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ» ИНФОРМИРУЕТ О ПОДГОТОВКЕ К ВЫХОДУ НОВЫХ АНАЛИТИЧЕСКИХ ОТЧЕТОВ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. ВЕДУЩИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ОКОННЫХ И ФАСАДНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Центрального федерального округа. Москва и Московская область».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Центрального федерального округа (кроме Москвы и Московской области)».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Северо-Западного федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Южного федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Северо-Кавказского федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Приволжского федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Уральского федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Сибирского федерального округа».

– «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Дальневосточного федерального округа».

Отчеты содержат подробную и постоянно обновляемую информацию о ведущих российских компаниях-производителях оконных и фасадных конструкций.

В рамках реализации проекта «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. ВЕДУЩИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ОКОННЫХ И ФАСАДНЫХ КОНСТРУКЦИЙ» с 2011 года ежегодно выходят 9 аналитических отчетов, в которых представлены более 1000 ведущих компаний-производителей оконных и фасадных конструкций Российской Федерации.

В отчеты включены компании, суммарный годовой объем производства которых составлял более 10 тыс. кв. м / более 1 тыс. кв. м в мес. (учитывая изделия из всех видов применяемых рамных материалов).

Отчеты формируются по итогам предшествующего года:

– отчеты, вышедшие в 2011 году – по итогам 2010 г.;

– отчеты, вышедшие в 2012 году – по итогам 2011 г.;

– отчеты, вышедшие в 2013 году – по итогам 2012 г.;

– отчеты, вышедшие в 2014 году – по итогам 2013 г.;

– отчеты, вышедшие в 2015 году – по итогам 2014 г.;

– отчеты, вышедшие в 2016 году – по итогам 2015 г.;

– отчеты, вышедшие в 2017 году – по итогам 2016 г.

– отчеты, выходящие в 2018 году по итогам 2017 г.

В настоящее время обновляются данные о компаниях-производителях, готовятся новые отчеты 2018 года.

Информационные карты компаний-производителей, представленные в отчетах, актуализированы по состоянию на 2018 г.

СТРУКТУРА ОТЧЕТОВ (РАЗДЕЛЫ):

1. Краткая характеристика федерального округа и входящих в его состав регионов-субъектов РФ.

2. Строительный и оконно-фасадный рынки федерального округа.

3. Региональные объемы производства и потребления оконных и фасадных конструкций.

4. Перечень ведущих компаний-производителей оконных блоков, фасадных и других светопрозрачных строительных конструкций в федеральном округе по итогам 2017 г.

5. Информационные карты компаний-производителей (см. ниже).

6. Распределение ведущих компаний-производителей в регионах-субъектах РФ, входящих в состав федерального округа, по объемам производства. Региональные лидеры.

7. Сводные данные:

– групповое распределение и суммарные объемы производства ведущих компаний-производителей; их доля в региональных объемах производства;

– баланс товарооборота между регионами;

– особенности региональных оконно-фасадных рынков; оценка потенциала регионов.

Выводы.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ КАРТЫ

Информационная карта каждой компании содержит следующие данные:

• Наименование, юридическая форма, торговая марка.

• Структура компании (подчиненность, предприятия, филиалы, представительства).

• Руководство компании, должностные лица (должность, Ф.И.О.).

• Виды деятельности, основная продукция, типы производимых изделий (по назначению; по виду используемых материалов – ПВХ, алюминий, дерево, др.).

• Место расположения (компании, производства); адрес, тел./факс, e-mail, сайт;



- Год основания / год начала производства.
- Количество сотрудников (общее / основной производственный персонал).
- Структура производства (количество и виды производств, производственные площади, цехи, участки).
- Характеристика технологического оборудования (используемое оборудование, марки, годы поставки / ввода в эксплуатацию, уровень автоматизации производства, число сборочных линий, наличие и число линий производства стеклопакетов); изменения, произошедшие в 2010-2018 гг.
- Мощность производства (номинальная, расчетная).
- Используемые профили, фурнитура, стеклопакеты, другие комплектующие и материалы; изменения, произошедшие в 2010-2018 гг.
- Реализация продукции (регионы реализации, основные потребители);
- Система продаж (торговый дом, филиалы и представительства, число и местонахождение офисов / пунктов продаж, дилерская сеть, число и местонахождение дилеров, основные дилеры или список дилеров);
- Объемы производства за 2017 г. (экспертная оценка / данные компании).
- Объемы производства за 2006-2017 гг. (динамика): экспертная оценка / данные компании.
- Финансовые показатели деятельности компании (2006-2017 гг.).
- Дополнительная информация (реализованные объекты, партнеры, участие в региональных программах, членство в СРО, наличие административного ресурса, заказы и др.).
- Оценка перспектив развития на 2018-2020 гг. (прогноз: позитивный, нейтральный или негативный).

Поскольку информационная карта каждой компании занимает от 2 до 8 стр., размещение всех их в одной книге (отчете) явилось бы неудобным для пользователя. Поэтому информация сформирована по федеральным округам РФ, что позволило сократить число информационных карт фирм в одной книге (отчете) от 55 до 210.

Аналогичным образом, по федеральным округам РФ, сформированы отчеты. С целью удобства пользования, информационный блок по Центральному федеральному округу разделен на два отчета (2 книги): Москва и Московская обл. (первая книга); остальные регионы ЦФО (вторая книга).

В совокупности 9 отчетов содержат подробную характеристику более 1000 ведущих российских компаний-производителей оконных блоков и фасадных конструкций.

Компании, представленные в отчетах, в совокупности контролировали в 2010-2017 гг. (непосредственно или через своих дилеров) около 75% оконно-фасадного рынка РФ в целом и до 79% рынка в секторе ПВХ.

По объему и полноте представленной информации проект «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. ВЕДУЩИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ОКОННЫХ И ФАСАДНЫХ КОНСТРУКЦИЙ» является уникальным для России.

ОТЧЕТЫ «РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. ВЕДУЩИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ОКОННЫХ И ФАСАДНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»:

«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Центрального федерального округа. Москва и Московская область».

Отчет выходит в мае 2018 г. В отчете представлено 110 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 380, разделов – 9, таблиц – 7, информационных карт – 110.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Центрального федерального округа (кроме Москвы и Московской области)».

Отчет выходит в июне 2018 г. В отчете представлено 160 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 448, разделов – 9, таблиц – 9, рисунков – 9; информационных карт – 160.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Северо-Западного федерального округа».

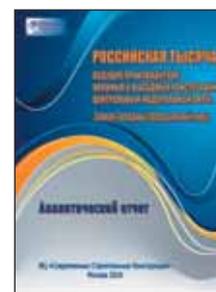
Отчет вышел в феврале 2018 г. В отчете представлено 104 компании.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 288, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 104.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.





«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Южно-го федерального округа».

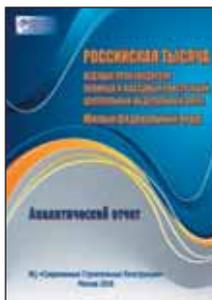
Отчет выходит в апреле 2018 г. В отчете представлено 99 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 256, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 99.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Уральского федерального округа».

Отчет выходит в мае 2018 г. В отчете представлено 86 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 240, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 86.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Северо-Кавказского федерального округа»

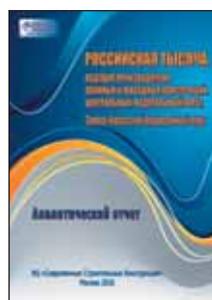
Отчет выходит в апреле 2018 г. В отчете представлено 59 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 152, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 59.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Сибирского федерального округа».

Отчет выходит в мае 2018 г. В отчете представлено 152 компании.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 392, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 152.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Приволжского федерального округа».

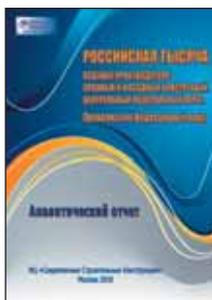
Отчет выходит в июне 2018 г. В отчете представлено 195 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 410, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 195.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



«РОССИЙСКАЯ ТЫСЯЧА. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций Дальневосточного федерального округа».

Отчет выходит в июне 2018 г. В отчете представлено 47 компаний.

Общие данные:

Язык отчета: русский.

Количество: страниц – 136, разделов – 9, таблиц – 9, информационных карт – 47.

Способ предоставления: Электронная версия в формате PDF. В печатном виде не предоставляется.



Договор на приобретение отчетов оформляется на основании присланной Вами заявки.

При покупке 2 отчетов и более предоставляются скидки.

тел: +7 967 060 7117, факс: +7 499 177 1807

director@ssk-inform.com



СТРОИТЕЛЬНЫЙ И ОКОННО-ФАСАДНЫЙ РЫНОК СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

Н.Л. ГАВРИЛОВ-КРЕМИЧЕВ, И.Л. НИКОЛАЕВА,
ИЦ «Современные Строительные Конструкции»

Настоящая статья, характеризующая состояние строительного и оконно-фасадного рынков Северо-Западного федерального округа (СЗФО), подготовлена на основе нового аналитического исследования «СТРОИТЕЛЬНЫЙ И ОКОННО-ФАСАДНЫЙ РЫНОК СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА» (Исследование подготовлено ИЦ «Современные Строительные Конструкции»).

Общая информация

Общая характеристика административно-территориального деления регионов-субъектов входящих в состав СЗФО приведена в табл. 1.

После переписи населения Росстата, рост населения произошёл в Санкт-Петербурге и Ленинградской области и Ненецком АО. В остальных субъектах РФ, входящих в СЗФО, численность населения снизилась. В целом же численность населения округа возросла на 300 тыс. чел. или на 56,4 тыс. чел. Численность населения Санкт-Петербурга увеличилась, по данным переписи на 01.01.2018 г. составляло 9,5% населения Северо-Западного федерального округа (в том числе – 83,9%). Более 80% населения округа проживают в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Остальные регионы округа имеют небольшую численность населения.

По данным переписи населения на 01.01.2018 г. составляло 9,5% населения Северо-Западного федерального округа (в том числе – 83,9%). Более 80% населения округа проживают в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Остальные регионы округа имеют небольшую численность населения.

Данные об экономике, ВРП, природных ресурсах, демографии, социальных и этно-культурных особенностях регионов СЗФО приведены в аналитическом отчете «Рост и развитие жилищного строительства в 2009–2017 гг. в Северо-Западном федеральном округе».

Итоги жилищного строительства в Северо-Западном федеральном округе в 2017 г. составил 3536 тыс. кв. м (113,5% к показателю 2016 г.). В том числе в многоквартирных домах – 1000 тыс. кв. м (113,5% к показателю 2016 г.).

Таблица 1.
Характеристика регионов-субъектов РФ, входящих в состав СЗФО

1 Регионы-субъекты РФ	2 Площадь территории, тыс. кв. км	3 Численность населения, тыс. человек *	4 Число жителей на 1 км ²	Административно-территориальное деление					9 Поселки городского типа	10 Столицы, центры и наиболее крупные города субъектов Российской Федерации (в скобках – число жителей, тыс. чел.)
				5 Города – всего	6 в т.ч. с числом жителей более 1 млн. чел.	7 в т.ч. с числом жителей 300–999 тыс. чел.	8 в т.ч. с числом жителей 100–299 тыс. чел.			
Республика Карелия										(278,6), Кондопога (30,8), Костомукша (29,5), Сегежа (27,1), Медвежьегорск (14,4), Кемь (11,6), Питкяранта (10,6),
Республика Коми										44,6), Ухта (97,8), Воркута (58,1), Печора (40,0), Усинск (26,3), Сосногорск (26,6), Емва (12,9), Выльгорт (11,9), Вуктыл (10,3)
Архангельская область										351,5), Северодвинск (184,0), Котлас (61,9), Новодвинск (37,1), Мирный (32,2), Нарьян-Мар (24,7), Вельск (22,8), Онега (19,4), Вычегодский (12,8), Коноша (11,0), Плесецк (10,1)
Ненецкий АО (административно входит в состав Архангельской области)										24,7)
Вологодская обл.										0), Череповец (318,9), Сокол (37,2), Великий Устюг (31,6), 18,9), Грязовец (14,9), Бабаево 11,5), пгт. Кадуй (11,3), Выголь (9,9)
Калининградская область										(467,3), Советск (40,5), Черняховск (36,4), Балтийск (33,2), Гурьевск (22,1), Гурьевск (16,3), Зеленоградск (15,5), Гвардейск (13,0), Пионерский (11,4), Неман (10,9)
Ленинградская область), Выборг (78,5), Всеволожск (70,3), Сосновый Бор (68,0), Кириши (51,9), Сертолово (51,3), Кингисепп (47,3), Волхов (37,9), Луга (35,8), Сланцы (32,8), Кировск (26,0), Отрадное (22,0), Пикалево (20,4), Никольское (21,9), Лодейное Озеро (18,6), Подпорожье (17,7), Новое Деятыкино (16,2), 5,7), Бокситогорск (15,4), Шлиссельбург (14,8), Рошино (14,4), Ульяновка (12,6), Сиверский (12,6), Вырица (12,4), Володимир (10,6), Ивангород (10,5), Мга (10,2)
Мурманская область										8,1), Апатиты (56,4), Североморск (51,2), Мончегорск (42,6), 32,0), Кировск (26,7), Оленегорск (21,0), Ковдор (18,9), Полярный (15,2), Полярные Зори (14,7), Мурманши (13,8), (12,7), Гаджиево (12,9), Никель (11,6)
Новгородская область										город (222,6), Боровичи (50,9), Старая Русса (29,0), Пестово (14,7), Валдай (14,4), Малая Вишера (11,0), Окуловка (10,5),
Псковская область										Великие Луки (92,8), Остров (20,6), Невель (15,1), Опочка (10,0), Порхов (8,9), Дно (7,9)
г. Санкт-Петербург										ург (5356,8)
СЗФО, всего										бург

* По оценке Росстата, на 01.01.2018 г.

** В скобках – без учета Ненецкого АО.



Таблица 2.

Ввод жилья по субъектам РФ. Северо-Западный федеральный округ

Регионы-субъекты РФ	Ввод общей жилой площади, тыс. кв. м *											Ввод в 2017 Г. к вводу в 2016 Г., %*
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12
Республика Карелия												
Республика Коми												
Архангельская область												
В т. ч. Ненецкий АО												
Вологодская область												
Калининградская область												
Ленинградская область												
Мурманская область												
Новгородская область												
Псковская область												
г. Санкт-Петербург												
СЗФО, всего												

* По данным Росстата (2017 г.)

Карелия
Коми
Архангельская об.
в т. ч. Ненецкий А.
Вологодская об.
Калининградская об.
Ленинградская об.
Мурманская об.
Новгородская об.
Псковская об.
г. Санкт-Петербур

Рис. 1. Динамика жилищного строительства в регионах-субъектах РФ, входящих в состав СЗФО: показатели ввода жилья 2016 г. к показателям 1990 г., в %

Оконно-фасадный рынок СЗФО. Методика расчета

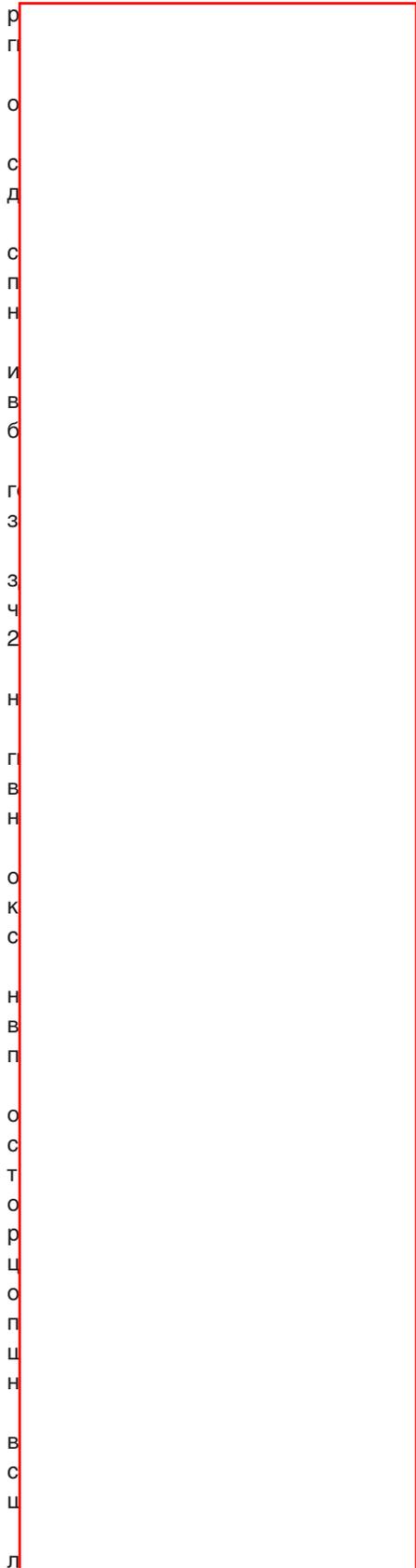
Расчет объемов потребления оконных, фасадных и других светопрозрачных строительных конструкций (оконные, фасадные и витраж-

ные конструкции, конструкции остекления лоджий, балконов и веранд, конструкции строений, конструкции, смонтированные внутри зданий и сооружений; далее по тексту – «СПК») по регионам СЗФО за 2017 год и предшествующие годы осуществ-



влялся на основании следующих параметров:

- численность населения феде-



рования и опросов;

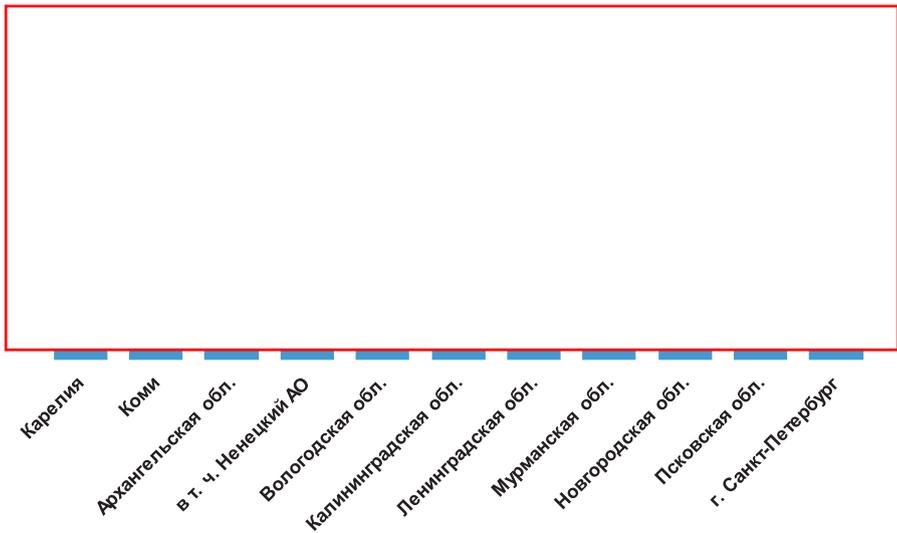


Рис. 2. Динамика жилищного строительства в регионах-субъектах РФ, входящих в состав СЗФО: показатели ввода жилья 2016 г. к показателям 2008 г., в %

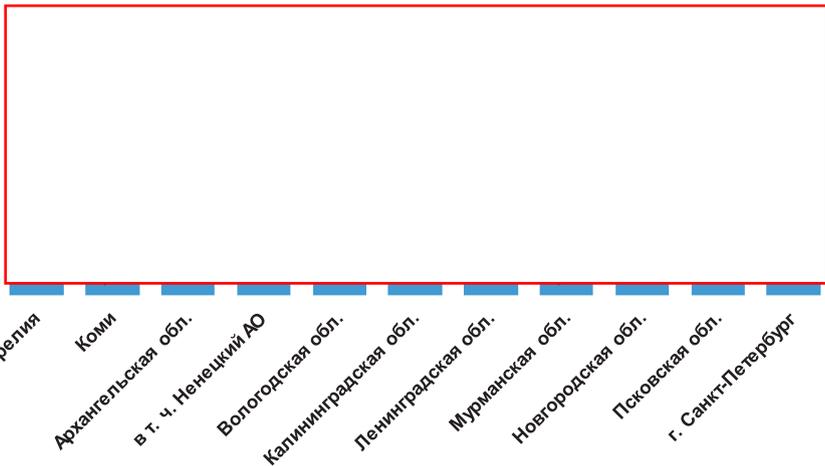
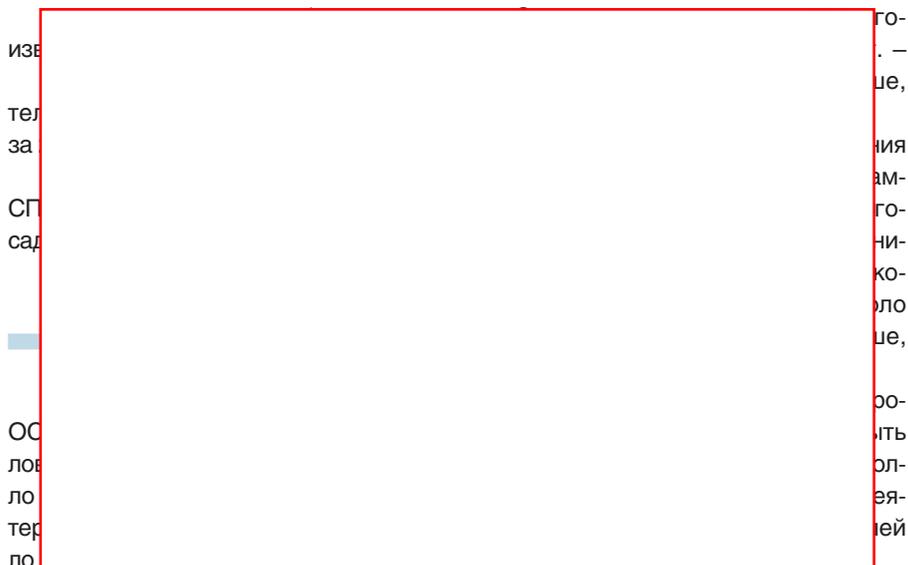


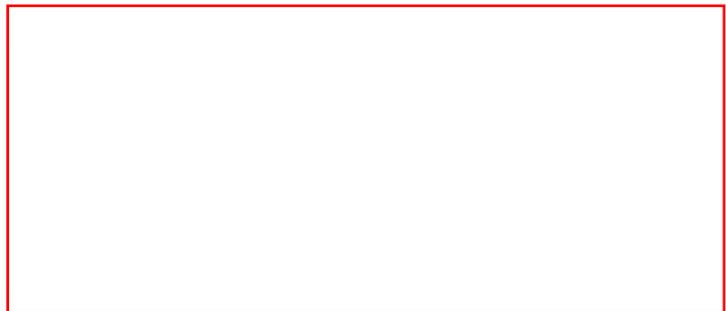
Рис. 3. Ввод жилья на 1 жителя в регионах-субъектах РФ, входящих в состав СЗФО





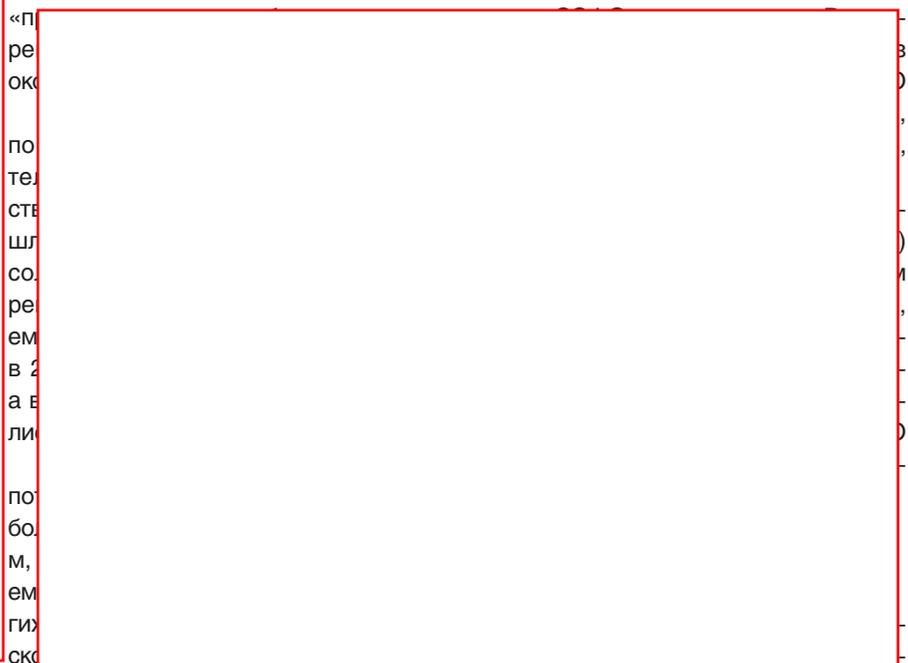
- Санкт-Петербург и Ленинградская обл.
- Респ. Коми
- Вологодская обл.
- Мурманская обл.
- Псковская обл.
- Респ. Карелия
- Архангельская обл. (вкл. Ненецкий АО)
- Калининградская обл.
- Новгородская обл.

Рис. 4. Долевое распределение объемов производства ОСПИ между регионами СЗФО в 2017 г.



- Санкт-Петербург и Ленинградская обл.
- Респ. Коми
- Вологодская обл.
- Мурманская обл.
- Псковская обл.
- Респ. Карелия
- Архангельская обл. (вкл. Ненецкий АО)
- Калининградская обл.
- Новгородская обл.

Рис. 5. Долевое распределение объемов потребления ОСПК между регионами СЗФО в 2017 г.



«П
ре
ОК
по
те
ств
шл
со.
ре
ем
в 2
а в
ли
по
бо.
м,
ем
ги
ск



Таблица 4.

Товарооборот оконных блоков, сборных элементов фасадных и других светопрозрачных строительных конструкций (ОСПИ) между регионами СЗФО

Регионы, наименование	Вывоз в регионы СЗФО и др.		Ввоз из регионов СЗФО и др.		Баланс «производство-потребление»
	Регионы вывоза	Число регионов СЗФО	Регионы ввоза	Число регионов СЗФО	
Санкт-Петербург и Ленинградская обл.	Все регионы СЗФО, регионы		Карелия, Вологодская, Мурман-		
Республика Карелия					
Республика Коми					
Архангельская обл. (включая Ненецкий АО)					
Вологодская обл.					
Калининградская обл.					
Мурманская обл.					
Новгородская обл.					
Псковская обл.					

дители СПИ классифицируются следу- изводителей. То есть одновременно Во всех указанных случаях имеет

ющ	
вод	
в тс	
вод	
вод	
кв.	
ств	
от 1	
до 1	
201	
ос	
ющ	
ос	
не я	
вля	
лер	
али	
дел	
ос	
мно	
про	



Таблица 5.

Групповое распределение заводов ведущих компаний, представленных в отчете, по регионам СЗФО, в зависимости от объемов производства в 2017 году

Федеральный округ	Кол-во компаний с производством за 2017 г., тыс. кв. м					Итого
	Более 100	75–100	50–75	25–50	10–25	
Санкт-Петербург и Ленинградская обл.						
Респ. Карелия						
Респ. Коми						
Архангельская обл. (вкл. Ненецкий АО)						
Вологодская обл.						
Калининградская обл.						
Мурманская обл.						
Новгородская обл.						
Псковская обл.						
Всего						

Таблица 6.

Суммарные объемы производства ОСПИ ведущими компаниями по регионам СЗФО в 2017 году

Федеральный округ	Суммарные объемы производства ОСПИ компаниями с объемами производства в 2017 г., тыс. кв. м					Итого
	Более 100	75–100	50–75	25–50	10–25	
Санкт-Петербург и Ленинградская обл.						
Респ. Карелия						
Респ. Коми						
Архангельская обл. (вкл. Ненецкий АО)						
Вологодская обл.						
Калининградская обл.						
Мурманская обл.						
Новгородская обл.						
Псковская обл.						
Всего						

НВ	
В	
КР	
ДС	
ПО	
ИЗ	
БО	
ЕМ	
М	
ТЪ	
НИ	
Щ	
ЛИ	
НО	
Н	
(В	
МА	
НИ	
Щ	
СО	
ЛЕ	
ОС	
В	
КО	
ЯТ	
НИ	



Таблица 7.
Региональные лидеры. Ведущие компании-производители ОСПИ в регионах СЗФО

Регионы-субъекты РФ	Компании	Местонахождение производства (город, регион)
Санкт-Петербург и Ленинградская обл.		
Архангельская обл.		
Вологодская обл.		
Калининградская обл.		
Мурманская обл.		
Респ. Карелия		
Респ. Коми		
Новгородская обл.		
Псковская обл.		

20
из
по
20
Пе
в
ни
ла

20
ни
в
не
а
би
мо
лк
ст
че
сс
ве
Ос
гр
ли
ра
на
до

ци
во
гр
др
ст
20

фа
20
за
на
ко
(н
ле

ка
ва
пр

о
са
ан
ок
ви
вь
20

куп
кру
ли

ОС
10)
рег
8 п
Пет
«О
дак
Уин
фи.
пре
нин

зав
пан
те,
кв.
25;
ся в
Лен
за е

вод
м. П
«Са
лас

ста
ляк
Лен
няе
сбо
и э
и с
рег
изв
При

УТЕПЛЕНИЕ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ

А.Д. ЖУКОВ, к. т. н., НИУ МГСУ

К.А. ТЕР-ЗАКАРЯН, упр. директор ООО «ТЕПОФЛ»

Е.В. ИЗЮМОВА, НИУ МГСУ

М.Ю. ПРУСАКОВА, НИУ МГСУ

Расширение жилого пространства квартиры и повышение его комфортности предполагает использование специальных проектных и строительных решений, направленных, в том числе, на формирование изоляционной оболочки. Система изоляции балконов и лоджий должна способствовать реализации следующих задач: обеспечить максимальное термическое сопротивление утепленной конструкции, минимизировать мостики холода и пути инфильтрации наружного воздуха, защитить изоляционную систему снаружи от капельной влаги и изнутри от паровоздушной смеси, поступающей из помещений.

Традиционные способы изоляции балконов и лоджий предполагают комбинационное использование трех групп материалов: теплоизоляционных, пароизоляционных и гидроизоляционных. Наибольшее распространение получили следующие виды теплоизоляционных материалов: минераловатные или пенополисти-

рольные плиты, рулоны вспененного полиэтилена, как правило, с нанесенным фольгированным покрытием.

В системах изоляции балконов и лоджий распространено использование плитных материалов (рис. 1), заполняющих промежутки между элементами подконструкции. В качестве монтажной подконструкции применяют либо реечную систему (в различных ее вариантах), либо системы из направляющих профилей (из оцинкованной или нержавеющей стали, а также алюминия). Все стыки (щели) между плитами и монтажными элементами заполняются либо обрезками минераловатных плит, либо монтажной пеной. Эти мероприятия обеспечивают минимизацию потерь тепла из помещения через мостики холода и снижают инфильтрацию холодного воздуха снаружи.

Следующим важным элементом, реализуемым в системах плитной теплоизоляции, является создание паробарьера, препятствующего проникновению паровоздушной смеси из помещения в внутренние слои теплоизоляции (особенно волокни-

стой). Известно, что при определенных условиях (а именно при достижении температуры «точки росы») неизбежна конденсация паров влаги. Если влага конденсируется в теплоизоляционном слое, это резко снижает термическое сопротивление систем и отрицательно сказывается на их долговечности. Используемые в качестве паробарьера либо полиэтиленовая пленка, либо вспененный рулонный полиэтилен с фольгированным покрытием (рис. 2) позволяют реализовать главный принцип слоистых конструкций: недопущение влаги во внутреннее пространство изоляционной системы.

Таким образом, основой всех традиционных способов утепления являются системы, состоящие из нескольких разнородных материалов, закрепляемых на деревянной обрешетке или между деревянных (реже металлических) направляющих. Положительный эффект очевиден. Однако многокомпонентность любой изоляционной оболочки, во-первых, приводит к усложнению конструкции и повышает трудозатраты на ее из-



Рис. 1. Монтаж теплоизоляционных плит: а – на основе минеральной ваты; б – из вспененного полистирола



Рис. 2. Монтаж финишной пароизоляции: а – рулонный фольгированный пенополиэтилен; б – полиэтиленовая пленка

готовление; во-вторых, отрицательно сказывается на долговечности конструкции: отказ любого из элементов влечет сначала снижение эффективности системы, а потом ее выход из строя.

Компания ТЕПОФОЛ разработала собственную технологию утепления балконов и лоджий, основой которого является минимизация отрицательных факторов за счет применения одного материала (рулонов на основе пенополиэтилена – НПЭ) толщиной от 20 до 150 мм, имеющего низкую теплопроводность и паро- и влагопроницаемость, а также высокую эксплуатационную стойкость. Эта технология успешно апробиро-

вана и эффективность ее подтверждается практикой.

Предлагаемая технология утепления балкона позволяет формировать изоляционную оболочку любых помещений и полностью избавиться от мостиков холода, зазоров и щелей благодаря бесшовной сварке соединительных замков утеплителя. Эта запатентованная технология в полной мере учитывает все особенности вспененного полиэтилена (НПЭ), из которого производится одноименный теплоизоляционный материал, выпускаемый компанией. Преимущества материала позволяют применять его для утепления различных ограждающих конструкций.

При планировании теплоизоляционных работ важно учитывать, что балкон и лоджия представляют собой разные конструктивные объекты. Так, балкон – это выносная конструкция, расположенная полностью за пределами здания и связанная с капитальной стеной лишь по одной стороне балконной плитой. Лоджия, наоборот, встроена в здание и опирается тремя стенами на капитальное перекрытие. Поэтому утепление балкона конструктивно является более сложным процессом, но в целом работы по теплоизоляции балкона и лоджии схожи и могут производиться по единой схеме.

На начальном этапе следует провести предварительные работы: выполнить качественное остекление, убрать с балкона все вещи и строительный мусор (рис. 3). При утеплении балкона работы начинают с боковых перекрытий, затем следует обшивать парапет, а потом уже переходить к потолку и полу. Это обусловлено тем, что при использовании именно такой последовательности и схемы работ материал ложится плотно, что позволяет добиться идеальной герметичности и цельности теплоизоляционной оболочки балконного пространства.

Раскрой утеплителя (рис. 4) всегда делается с запасом от 5 до 10 см по длине и ширине для монтажа «враспор» – это позволяет добиться герметичности в сложных и труднодоступных местах. Крепление тепло-

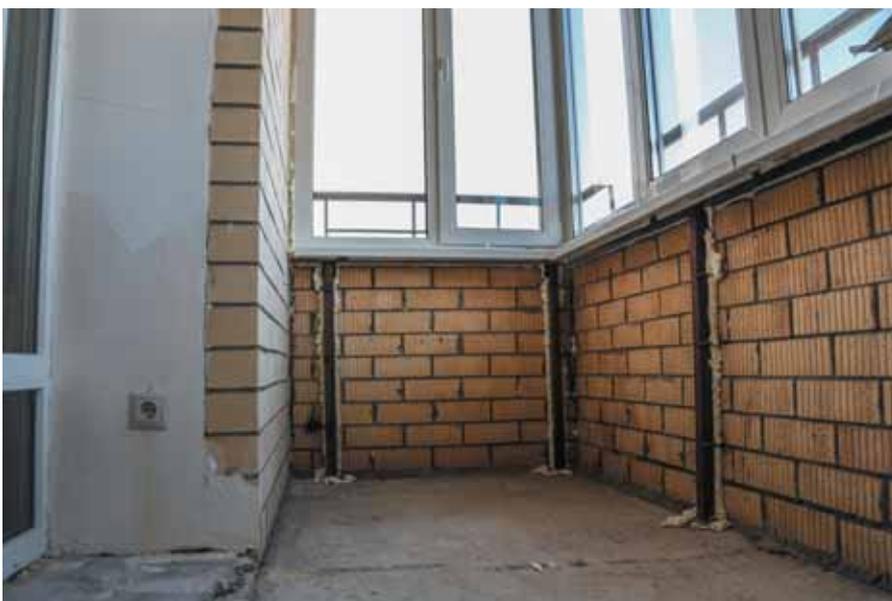


Рис. 3. Помещение перед началом работ по утеплению



Рис. 4. Раскрой и монтаж утеплителя



Рис. 5. Фрагмент теплоизоляционного материала



Рис. 6. Утепление боковых стен

ние материала с замковой системой представляется нецелесообразным, поскольку наряду со стандартной шириной рулона в 1,05 м производитель выпускает рулонный утеплитель шириной 1,2 м. Этот типоразмер позволяет покрывать утепляемую поверхность цельным куском теплоизоляции и исключает необходимость стыкования и спаивания нескольких слоев рулона в единое полотно.

Вначале отмеренный и отрезанный по длине боковых перекрытий кусок утеплителя раскладывается и крепится на утепляемой поверхности стен. Потом аналогичным образом обшивается парапет. Затем утеплителем накрывают потолок и пол. При этом материал укладывается и крепится «враспор».

Чтобы легко устранить щели и зазоры между боковыми стенами, полом и потолком, кусок утеплителя, предназначенный для потолка и пола, следует отмерить и отрезать на 5–6 см длиннее утепляемой конструкции (рис. 3). Далее материал, имеющий замковое соединение, укладывается на утепляемые поверхности (потолок и пол) и стыкуется «замок в замок», после чего крепится с середины рулона и далее разглаживается в стороны. Так запас материала в 5–6 см равномерно распределяется в разные стороны и плотно прилегает к слоям утеплителя, закрепленным на боковых перекрытиях.

Для крепления теплоизоляции к бетону или кирпичной кладке используются специальные дюбели для изоляционных материалов (грибки). Необходимо учитывать, что из-за упругости материала грибок может выскакивать, если его длина подобрана неточно. При тол-

изолятора к стене производится непосредственно к утепляемой поверхности с помощью теплоизоляционных дюбелей без применения дополнительных пленок или мембран. Сварка

замковых соединений производится с помощью строительного фена после завершения монтажа материала на утепляемую поверхность. Однако на некоторых объектах использова-



Рис. 7. Утепление парапета



Рис. 8. Утепление потолка

щине утеплителя в 100 мм длина грибка не может быть менее 120 мм. Для того чтобы не просверлить сквозную дырку в наружной стене, длину сверла тоже нужно брать с запасом на толщину утеплителя.

При работе с перфоратором или дрелью важно учесть толщину утепляемой поверхности – толщину стены, парапета, перекрытия. Чтобы не просверлить конструкцию насквозь, поставьте на сверле отметку маркером или изолентой.

В завершение соединительные стыки утеплителя, имеющие замковую систему, свариваются между собой при помощи строительного фена, чтобы исключить мостики холода.

При утеплении парапета (рис. 7) материал раскладывается по вертикали от центра к краям. Центральные отрезки утеплителя должны иметь запас по длине в 5 см для монтажа «враспор» к полу и подоконнику (если подоконника нет, то необходимо оставить «нахлест»

на окно в 2,5 см, который далее можно будет отрезать до нужной длины). Отрезки утеплителя, которые укладываются по левому и правому краям, отмеряются с запасом по ширине в 5 см и длине в 5 см. Монтаж следует выполнить «враспор» как к полу и подоконнику, так и к прилегающей стене.

Важным и ответственным этапом работ является утепление потолка балкона (рис. 8). Здесь утеплитель монтируется поперек по принципу утепления парапета: от центра к краям, где крайний отрезок утеплителя, имеющий запас в 5 см, монтируется «враспор» по ширине. Запас по длине для всех отрезков утеплителя составляет ± 10 см. Далее утепляется пол балкона или лоджии (рис. 9) по аналогии с потолком: от центра к краю с запасом по длине в 10 см и по ширине в 5 см для монтажа «враспор».

Утепление пола на балконе или лоджии легко произвести по принципу «плавающего пола». По сплошному основанию укладывается слой теплоизоляции, плотно прижимается к стене несущей конструкции в распор и фиксируется к основанию. Далее на теплоизоляцию укладывают слой ОСБ-плит и поверх чистовое покрытие пола. Проведенные в МГСУ испытания и расчеты показали, что прочностные характеристики вспененного полиэтилена позволяют использовать данный материал в конструкциях плавающих полов без деформации теплоизоляционного слоя. Эти выводы подтверждаются практикой применения подобной системы в реальных условиях эксплуатации жилых строений. Более того, низкие параметры паропроницаемости и водопоглощения НПЭ делают возможным одновременное использование его и в качестве паро- и гидроизоляции.

После монтажа утеплителя производится сварка соединительных замков при помощи строительного фена. Соединительные замки свариваются достаточно просто и быстро. Благодаря замковому соединению и аккуратной сварке, удается добиться идеальной герметичности покрытия без щелей и мостиков холода (рис. 10).



Рис. 9. Утепление пола



Рис. 10. Утепленная лоджия перед облицовкой

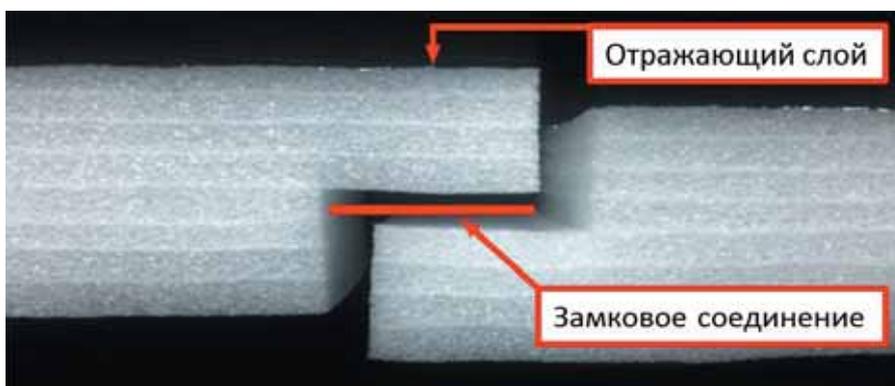


Рис. 11. Замковое соединение утеплителя НПЭ

После завершения теплоизоляционных работ приступают к отделке утепленного балконного пространства (или лоджии). Сначала осуществляют монтаж покрытия, к примеру, из гипсокартона. Металлические направляющие укладываются непосредственно на теплоизоляцию и крепятся при помощи дюбель-гвоздей, шурупов и скоб. После подготовки каркаса монтиру-

ются сами гипсокартонные облицовки, затем производится монтаж напольного покрытия и финальная отделка стен.

Распространенные способы отделки стен и потолка: системы с применением гипсокартонных листов, обшивка вагонкой, облицовка пластиковыми панелями. Способы отделки пола: мокрая стяжка с покрытием плиткой, ламинатом, пар-

кетом; деревянный пол с покрытием паркетом, ламинатом, линолеумом.

Применяя данную технологию утепления балкона, можно существенно сэкономить на материалах, так как использовать пены, гидро-пароизоляционные мембраны и пленки в этом случае не потребуется. Технология утепления с использованием теплоизоляционного материала Теплофол® проста, не требует специальных навыков и мастерства, а сам процесс монтажа легко контролировать.

Толщина теплоизоляции НПЭ, рекомендуемая для утепления балкона, варьируется от 20 до 100мм. За счет своей толщины утеплитель сразу обеспечивает теплый микроклимат на балконе, естественно, если была подобрана достаточная толщина материала.

В его состав входит теплоотражающий слой, удерживающий тепло внутри балконного помещения, что усиливает эффективность всей системы теплоизоляции.

За счет низкой теплопроводности, высокой теплоотражающей способности и герметичной сварки соединительных стыков утеплитель из вспененного полиэтилена не позволяет тепловому воздуху выходить с балкона наружу.

На поверхности материала и внутри него не образуются грибок и плесень, а конденсат не образуется за счет правильно подобранной толщины и низкой теплопроводности утеплителя.

Благодаря гибкости и эластичности материала таким утеплителем можно закрывать любые, самые сложные и труднодоступные, поверхности без щелей и зазоров (что чрезвычайно важно на балконе).

Кроме того, утеплитель НПЭ сохраняет стабильность своих свойств, а, значит, в процессе эксплуатации не происходит усадка и деформация теплоизоляционного слоя. Поэтому в отличие от других материалов теплоизоляция из вспененного полиэтилена не рассыпается от природных воздействий и имеет длительный срок службы.



СТРОЙЭКСПОКРЫМ 2018

IX Международный строительный форум

STROYEXPOCRIMEA 2018

IX International Construction Forum

Строительство. Архитектура. Технологии!

Официальная поддержка:



**19-21
АПРЕЛЯ**
Россия. Крым.
ГК «ЯЛТА-ИНТУРИСТ»
April, 19-21
Hotel «Yalta-Intourist»

+7 (978) 900 90 90 ▪ +7 (499) 110 80 90 ▪ expocrimea.com

5-7 июня 2018 года
г. Москва, отель «Palmira Business Club»

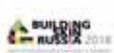


6-я МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ АЛЮМИНИЙ-21/ПРЕССОВАНИЕ



ТЕМАТИКА КОНФЕРЕНЦИИ

- Рынок алюминиевых профилей: итоги и перспективы
- Литье слитков – технологии и оборудование
- Прогресс в технологии прессования
- Современное прессовое оборудование
- Прессовый инструмент: практика производства и эксплуатации
- Моделирование и оптимизация конструкции инструмента
- Инновационные инструментальные стали
- Повышение эксплуатационной стойкости инструмента
- Обработка поверхности и качество профилей
- Развитие применения профилей (мосты, строительство, транспорт, энергетика)
- Причины и предотвращение дефектов прессования
- Системы и средства контроля технологии и качества
- Совершенствование управлением прессового производства



Тел./факс: +7(495)785 20 05
Email: conference2@apral.org
main@apral.org www.apral.org



СТРОИТЕЛЬСТВО. ИТОГИ 2017 ГОДА

РОССТАТОМ В ФЕВРАЛЕ 2018 Г. ОПУБЛИКОВАНЫ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ ПО ИТОГАМ РАБОТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В 2017 ГОДУ.

ДАННЫЕ РОССТАТА И КОММЕНТАРИИ ИЦ «ССК» К НИМ ПУБЛИКУЮТСЯ НИЖЕ.

Строительная деятельность

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в 2017 году, составил 7545,9 млрд. руб., или 98,6% (в сопоставимых ценах) к уровню 2016 года. В том числе, объем работ, выполненных в декабре 2017 г. —



Таблица 1.

Динамика объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»

Период	Объем работ по виду деятельности «Строительство», млрд. руб.	В %* к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
Январь			
Февраль			
Март			
I квартал			
Апрель			
Май			
Июнь			
II квартал			
I полугодие			
Июль			
Август			
Сентябрь			
III квартал			
Январь-сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
IV квартал			
Год			
Январь			
Февраль			
Март			
I квартал			
Апрель			
Май			
Июнь			
II квартал			
I полугодие			
Июль			
Август			
Сентябрь			
III квартал			
Январь-сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
IV квартал			
Год	7545,9	98,6	

* Относительные показатели пересчитаны на основе среднегодовых индексов-дефляторов.



Рис. 1. Динамика объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в % к среднемесячному значению 2014 г. ¹⁾

¹⁾ Оценка данных с исключением сезонного фактора осуществлена с использованием программы «DEMETRA 2.2».

Таблица 2.

Динамика ввода в действие жилых домов

Период	Ввод жилых домов, млн. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2016 г.			
Январь			
Февраль			
Март			
I квартал			
Апрель			
Май			
Июнь			
II квартал			
I полугодие			
Июль			
Август			
Сентябрь			
III квартал			
Январь-сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
IV квартал			
Год			
2017 г.			
Январь			
Февраль			
Март			
I квартал			
Апрель			
Май			
Июнь			
II квартал			
I полугодие			
Июль			
Август			
Сентябрь			
III квартал			
Январь-сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
IV квартал			
Год			

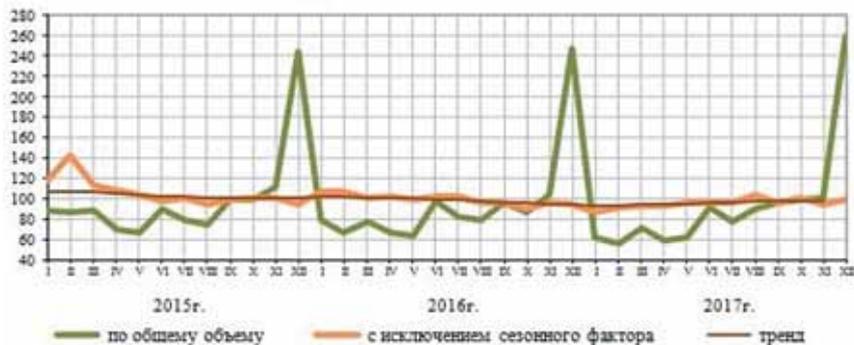
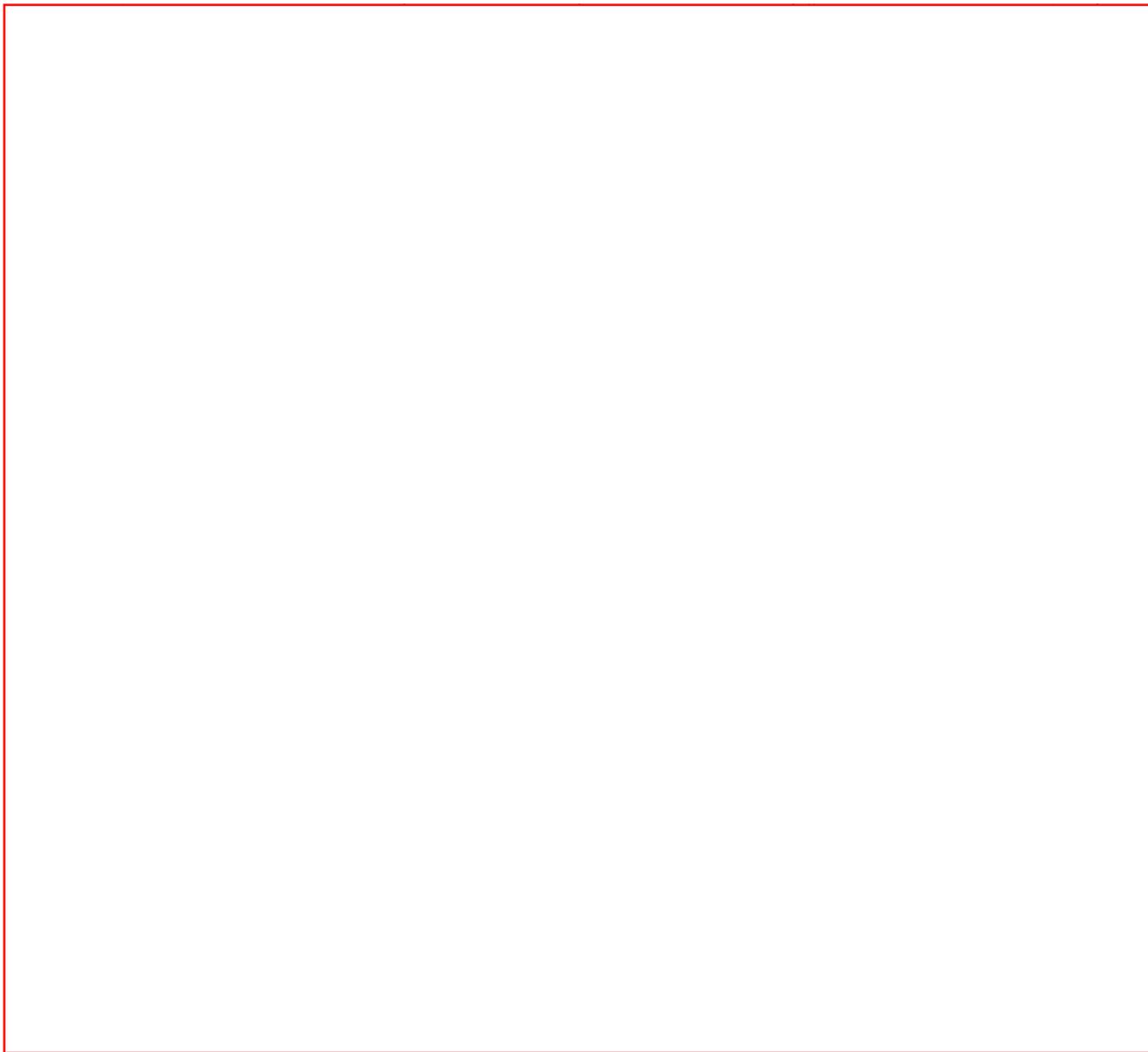


Рис. 2. Динамика ввода в действие жилых домов, в % к среднемесячному значению 2014 г. ¹⁾
¹⁾ Оценка данных с исключением сезонного фактора осуществлена с использованием программы «DEMETRA 2.2».

тическая цифра ввода жилья за 2016 год определялась с использованием расчетных методик аналитиками ИЦ «ССК» (см., например, «Окна и Двери», 2016, №6). Скорректированная цифра Росстата (80,2 млн. кв. м за 2016 год) укладывается в данный интервал.

Ожидается, что цифра ввода жилья в РФ за 2017 год в ближайшие месяцы будет так же скорректирована «вверх», по аналогии с предшествующими годами.

Соответственно, более справедливым будет сравнивать между со-



1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017

Рис. 3. Динамика ввода жилья в РФ в 1990–2017 гг., млн. кв. м (в соответствии с данными Росстата)



Таблица 3.

Ввод жилья в регионах-субъектах РФ в 2017 году, тыс. кв. м (в соответствии с данными Росстата)

Регионы-субъекты РФ	Введено в 2017 году общей площади жилых помещений, тыс. кв. м	В % к 2016 году	Регионы-субъекты РФ	Введено в 2017 году общей площади жилых помещений, тыс. кв. м	В % к 2016 году
1	2	3	1	2	3
Центральный федеральный округ			Ставропольский край		
Белгородская область			Приволжский федеральный округ		
Брянская область			Республика Башкортостан		
Владимирская область			Республика Марий Эл		
Воронежская область			Республика Мордовия		
Ивановская область			Республика Татарстан		
Калужская область			Удмуртская Республика		
Костромская область			Чувашская Республика		
Курская область			Пермский край		
Липецкая область			Кировская область		
Московская область			Нижегородская область		
Орловская область			Оренбургская область		
Рязанская область			Пензенская область		
Смоленская область			Самарская область		
Тамбовская область			Саратовская область		
Тверская область			Ульяновская область		
Тульская область			Уральский федеральный округ		
Ярославская область			Курганская область		
г. Москва			Свердловская область		
Северо-Западный федеральный округ			Тюменская область		
Республика Карелия			в том числе:		
Республика Коми			– Ханты-Мансийский авт. округ – Югра		
Архангельская область			– Ямало-Ненецкий авт. округ		
– в том числе Ненецкий авт. округ			– Тюменская область без авт. округов		
– Архангельская область без Ненецкого авт. округа			Челябинская область		
Вологодская область			Сибирский федеральный округ		
Калининградская область			Республика Алтай		
Ленинградская область			Республика Бурятия		
Мурманская область			Республика Тыва		
Новгородская область			Республика Хакасия		
Псковская область			Алтайский край		
г. Санкт-Петербург			Забайкальский край		
Южный федеральный округ			Красноярский край		
Республика Адыгея			Иркутская область		
Республика Калмыкия			Кемеровская область		
Республика Крым			Новосибирская область		
Краснодарский край			Омская область		
Астраханская область			Томская область		
Волгоградская область			Дальневосточный федеральный округ		
Ростовская область			Республика Саха (Якутия)		
г. Севастополь			Камчатский край		
Северо-Кавказский федеральный округ			Приморский край		
Республика Дагестан			Хабаровский край		
Республика Ингушетия			Амурская область		
Кабардино-Балкарская Республика			Магаданская область		
Карачаево-Черкесская Республика			Сахалинская область		
Республика Северная Осетия – Алания			Еврейская авт. область		
Чеченская Республика			Чукотский авт. округ		
			Российская Федерация, всего		



О ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ В IV КВАРТАЛЕ 2017 ГОДА

РОССТАТОМ ОПУБЛИКОВАНЫ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г. МАТЕРИАЛЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ ПУБЛИКУЮТСЯ НИЖЕ

Выборочное обследование деловой активности строительных организаций в IV квартале 2017 г. проводилось по состоянию на 10 ноября 2017 года. В нем приняли участие 6,5 тыс. строительных организаций, различных по численности занятых и формам собственности, в том числе 4,3 тыс. субъектов малого предпринимательства (без микропредприятий).

Обобщенная оценка конъюнктуры в строительстве

Оценки основных показателей деятельности строительных организаций (баланс оценок, в процентах) приведены в табл. 1.

В IV квартале 2017 г. руководители 73% строительных организаций оценили экономическую ситуацию в строительстве как «удовлетворительную»,

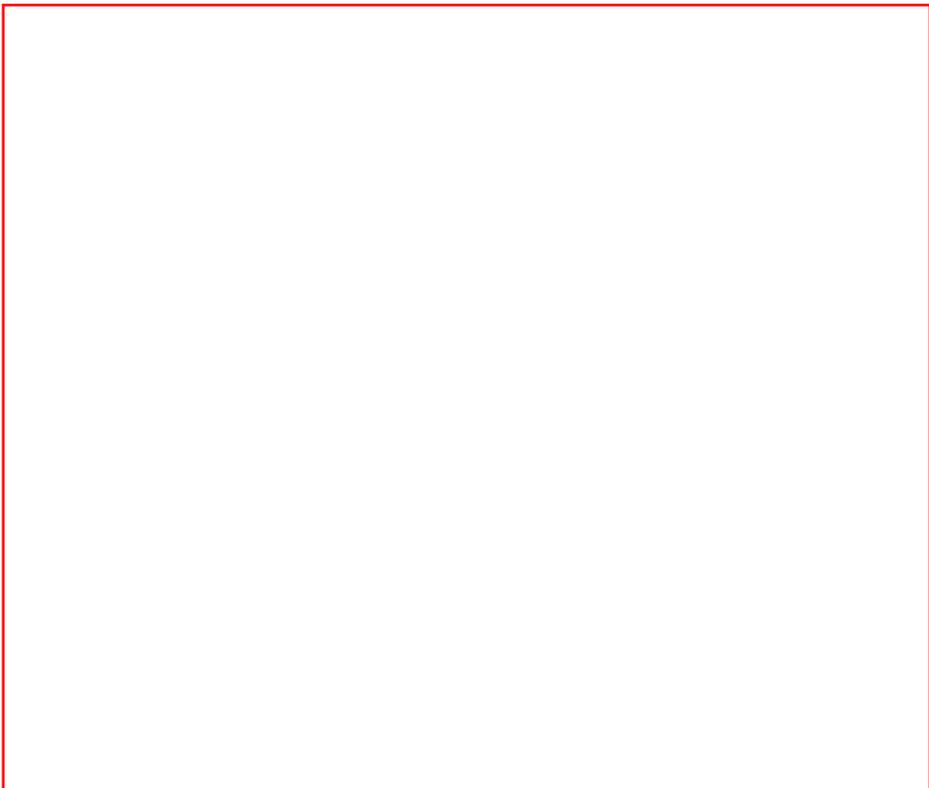


Таблица 1.

Оценки основных показателей деятельности строительных организаций. Баланс оценок, в процентах

Показатели	IV квартал 2017 г. по сравнению с III кварталом 2017 г.		I квартал 2018 г. по сравнению с IV кварталом 2017 г. (прогноз)	
	Всего по строительным организациям	в т. ч. по субъектам малого предпринимательства	Всего по строительным организациям	в т. ч. по субъектам малого предпринимательства
Объем работ, выполняемых по виду деятельности «Строительство»				
Число заключенных договоров				
Численность занятых				
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами				
Просроченная кредиторская задолженность				
Просроченная дебиторская задолженность				
Цены на строительные-монтажные работы				
Собственная конкурентная позиция				

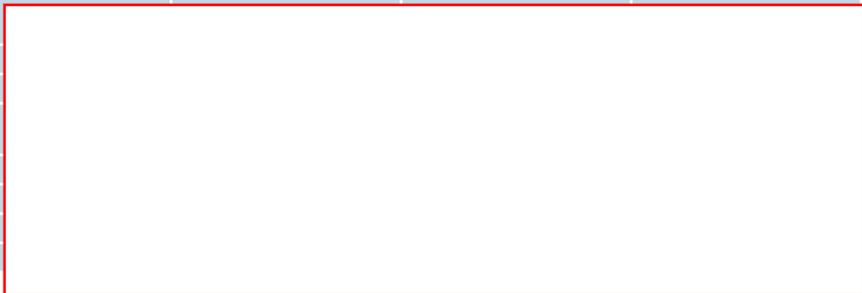


Таблица 2.

Распределение строительных организаций по уровню обеспеченности заказами в IV квартале 2017 года: доля организаций, в % к их количеству

	Уровень обеспеченности заказами, месяцев:							Средний уровень, месяцев
	Менее 1	1–3	4–6	7–9	10–12	13–15	16 и более	
По всем строительным организациям								
в том числе: по субъектам малого предпринимательства								





Таблица 3.
Направления деятельности строительных организаций в IV квартале 2017 года

Направления деятельности	В % к итогу
Всего	100
в том числе:	
строительство	
реконструкция	
техническое обслуживание	
– жилые здания	
– нежилые здания	
– сооружения	
капитальный ремонт	
текущий ремонт	
другое	

деятельность	а-
ую	(%)
е	(%)
л	ле
с	ль-
з	и-
т	е-
и	ее
т	е-
т	ти-
и	н-
з	о-
л	нс
9	ся
н	(%)
к	ти
с	ев.
и	па-
с	и-
н	и-
в	н-
т	е
с	л-
4	ди-
«	га-
н	ся
в	IV
т	но
к	
н	
с	

Таблица 4.
Распределение организаций по оценке уровня использования производственных мощностей в IV квартале 2017 года: доля организаций, в % к их количеству

	Уровень использования производственных мощностей, %								Средний уровень, %
	Не более 30	31–40	41–50	51–60	61–70	71–80	81–90	Свыше 90	
По всем строительным организациям									
в том числе:									
по субъектам малого предпринимательства									



Таблица 5.

Распределение строительных организаций по уровню обеспеченности финансированием в IV квартале 2017 года: доля организаций в % к их количеству

	Уровень обеспеченности финансированием, месяцев:							Средний уровень, месяцев
	Менее 1	1–3	4–6	7–9	10–12	13–15	16 и более	
По всем строительным организациям								
в том числе: по субъектам малого предпринимательства								

Таблица 6.

Оценка изменения цен: доля организаций в % к их количеству

	Цены на строительные материалы		Цены на строительные-монтажные работы	
	IV квартал 2017 г. по сравнению с III кварталом 2017 г.	I квартал 2018 г. по сравнению с IV кварталом 2017 г. (прогноз)	IV квартал 2017 г. по сравнению с III кварталом 2017 г.	I квартал 2018 г. по сравнению с IV кварталом 2017 г. (прогноз)
Повышение:				
– большими темпами				
– теми же темпами				
– меньшими темпами				
Без изменений				
Снижение				

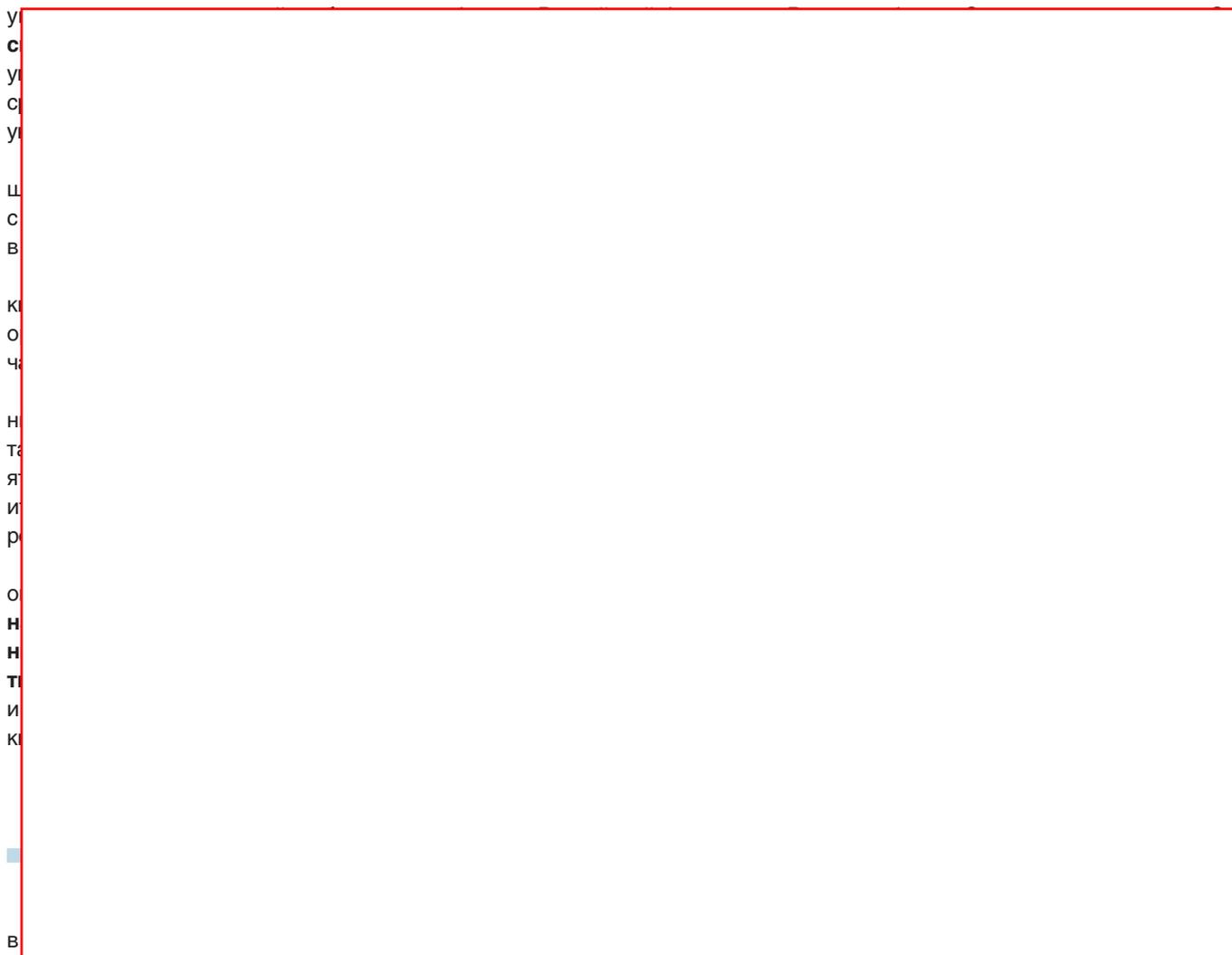




Таблица 7.

Оценка экономической ситуации в строительстве руководителями строительных организаций в IV квартале 2017 года: в % от числа обследованных организаций

	Благоприятная	Удовлетворительная	Неблагоприятная		Благоприятная	Удовлетворительная	Неблагоприятная
Российская Федерация	10	72	17				
Центральный федеральный округ							
Белгородская область							
Брянская область							
Владимирская область							
Воронежская область							
Ивановская область							
Калужская область							
Костромская область							
Курская область							
Липецкая область							
Московская область							
Орловская область							
Рязанская область							
Смоленская область							
Тамбовская область							
Тверская область							
Тульская область							
Ярославская область							
г. Москва							
Северо-Западный федеральный округ							
Республика Карелия							
Республика Коми							
Архангельская область							
в том числе:							
Ненецкий авт. округ							
Архангельская область без авт. округа							
Вологодская область							
Калининградская область							
Ленинградская область							
Мурманская область							
Новгородская область							
Псковская область							
г. Санкт-Петербург							
Южный федеральный округ							
Республика Адыгея							
Республика Калмыкия							
Республика Крым							
Краснодарский край							
Астраханская область							
Волгоградская область							
Ростовская область							
г. Севастополь							
Северо-Кавказский федеральный округ							
Республика Дагестан							
Республика Ингушетия							
Кабардино-Балкарская Республика							
Карачаево-Черкесская Республика							
Республика Северная Осетия – Алания							
Чеченская Республика							
Ставропольский край							
Приволжский федеральный округ							
Республика Башкортостан							
Республика Марий Эл							
Республика Мордовия							
Республика Татарстан (Татарстан)							
Удмуртская Республика							
Чувашская Республика – Чувашия							
Пермский край							
Кировская область							
Нижегородская область							
Оренбургская область							
Пензенская область							
Самарская область							
Саратовская область							
Ульяновская область							
Уральский федеральный округ							
Курганская область							
Свердловская область							
Тюменская область							
в том числе							
Ханты-Мансийский авт. округ – Югра							
Ямало-Ненецкий авт. округ							
Тюменская область без авт. округов							
Челябинская область							
Сибирский федеральный округ							
Республика Алтай							
Республика Бурятия							
Республика Тыва							
Республика Хакасия							
Алтайский край							
Забайкальский край							
Красноярский край							
Иркутская область							
Кемеровская область							
Новосибирская область							
Омская область							
Томская область							
Дальневосточный федеральный округ							
Республика Саха (Якутия)							
Камчатский край							
Приморский край							
Хабаровский край							
Амурская область							
Магаданская область							
Сахалинская область							
Еврейская авт. область							
Чукотский авт. округ							



Таблица 8.

Оценка экономической ситуации в строительстве руководителями малых строительных организаций в IV квартале 2017 года: в % от числа обследованных организаций

	Благоприятная	Удовлетворительная	Неблагоприятная		Благоприятная	Удовлетворительная	Неблагоприятная
Российская Федерация				Чеченская Республика			
Центральный федеральный округ				Ставропольский край			
Белгородская область				Приволжский федеральный округ			
Брянская область				Республика Башкортостан			
Владимирская область				Республика Марий Эл			
Воронежская область				Республика Мордовия			
Ивановская область				Республика Татарстан (Татарстан)			
Калужская область				Удмуртская Республика			
Костромская область				Чувашская Республика – Чувашия			
Курская область				Пермский край			
Липецкая область				Кировская область			
Московская область				Нижегородская область			
Орловская область				Оренбургская область			
Рязанская область				Пензенская область			
Смоленская область				Самарская область			
Тамбовская область				Саратовская область			
Тверская область				Ульяновская область			
Тульская область				Уральский федеральный округ			
Ярославская область				Курганская область			
г. Москва				Свердловская область			
Северо-Западный федеральный округ				Тюменская область			
Республика Карелия				в том числе			
Республика Коми				Ханты-Мансийский авт. округ – Югра			
Архангельская область				Ямало-Ненецкий авт. округ			
в том числе:				Тюменская область без авт. округов			
Ненецкий авт. округ				Челябинская область			
Архангельская область без авт. округа				Сибирский федеральный округ			
Вологодская область				Республика Алтай			
Калининградская область				Республика Бурятия			
Ленинградская область				Республика Тыва			
Мурманская область				Республика Хакасия			
Новгородская область				Алтайский край			
Псковская область				Забайкальский край			
г. Санкт-Петербург				Красноярский край			
Южный федеральный округ				Иркутская область			
Республика Адыгея				Кемеровская область			
Республика Калмыкия				Новосибирская область			
Республика Крым				Омская область			
Краснодарский край				Томская область			
Астраханская область				Дальневосточный федеральный округ			
Волгоградская область				Республика Саха (Якутия)			
Ростовская область				Камчатский край			
г. Севастополь				Приморский край			
Северо-Кавказский федеральный округ				Хабаровский край			
Республика Дагестан				Амурская область			
Республика Ингушетия				Магаданская область			
Кабардино-Балкарская Республика				Сахалинская область			
Карачаево-Черкесская Республика				Еврейская авт. область			
Республика Северная Осетия – Алания				Чукотский авт. округ			



Таблица 9.

Индекс предпринимательской уверенности в строительстве, в процентах

	2016 г.		2017 г.	
Российская Федерация				
Центральный федеральный округ				
Белгородская область				
Брянская область				
Владимирская область				
Воронежская область				
Ивановская область				
Калужская область				
Костромская область				
Курская область				
Липецкая область				
Московская область				
Орловская область				
Рязанская область				
Смоленская область				
Тамбовская область				
Тверская область				
Тульская область				
Ярославская область				
г. Москва				
Северо-Западный федеральный округ				
Республика Карелия				
Республика Коми				
Архангельская область				
в том числе:				
Ненецкий авт. округ				
Архангельская область без авт. округа				
Вологодская область				
Калининградская область				
Ленинградская область				
Мурманская область				
Новгородская область				
Псковская область				
г. Санкт-Петербург				
Южный федеральный округ^{*)}				
Республика Адыгея				
Республика Калмыкия				
Республика Крым				
Краснодарский край				
Астраханская область				
Волгоградская область				
Ростовская область				
г. Севастополь				
Северо-Кавказский федеральный округ				
Республика Дагестан				
Республика Ингушетия				
Кабардино-Балкарская Республика				
Карачаево-Черкесская Республика				
Республика Северная Осетия – Алания				
Чеченская Республика				
Ставропольский край				
Приволжский федеральный округ				
Республика Башкортостан				
Республика Марий Эл				
Республика Мордовия				

*) Данные до IV квартала 2016 г. приведены без учета Республики Крым и г. Севастополь.



	2016 г.		2017 г.		
	III квартал	IV квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
Республика Татарстан (Татарстан)	15	21	20	20	20
Удмуртская Республика					
Чувашская Республика – Чувашия					
Пермский край					
Кировская область					
Нижегородская область					
Оренбургская область					
Пензенская область					
Самарская область					
Саратовская область					
Ульяновская область					
Уральский федеральный округ					
Курганская область					
Свердловская область					
Тюменская область					
в том числе					
Ханты-Мансийский авт. округ – Югра					
Ямало-Ненецкий авт. округ					
Тюменская область без авт. округов					
Челябинская область					
Сибирский федеральный округ					
Республика Алтай					
Республика Бурятия					
Республика Тыва					
Республика Хакасия					
Алтайский край					
Забайкальский край					
Красноярский край					
Иркутская область					
Кемеровская область					
Новосибирская область					
Омская область					
Томская область					
Дальневосточный федеральный округ					
Республика Саха (Якутия)					
Камчатский край					
Приморский край					
Хабаровский край					
Амурская область					
Магаданская область					
Сахалинская область					
Еврейская авт. область					
Чукотский авт. округ					

Примечание. Разработка информации по форме № ДАС в разрезе автономных округов, входящих в состав областей до I квартала 2017 года не разрабатывалась.



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ И СОСТОЯНИЕ БЮДЖЕТОВ РЕГИОНОВ В 2017 ГОДУ

Н.ЗУБАРЕВИЧ, г. н. с. ИНСАП РАНХиГС

Социально-экономическое развитие регионов улучшилось по сравнению с 2016 г. В большинстве регионов выросли промышленный и строительный секторы. Однако доходы населения в большинстве регионов снижались. Тратя инвестиции в нефтяные и газовые отрасли, а также геологический поиск, регионы усиливают поляризацию. Отрыв Москвы от остальных регионов сохраняется.

Социально-экономическое развитие

Осеннее замедление экономики России и в регионах. В январе-ноябре 2017 г. рост снизился до 1,2% по сравнению с аналогичным периодом 2016 г., а в ряде отраслей почти сократился. Количество регионов с промышленным производством снизилось до 15, наибольшее количество остаются Республика Саха и Чукотский АО. Среди регионов с самым высоким уровнем бедности регионы с наименьшей бедностью в Ханты-Мансийском АО, Республике Коми (-2%) и Республике Саха (-3%). Самые высокие темпы роста показали Амурская, Ярославская, Калининградская области (13–15%) благодаря бумажной промышленности. Значительной долей в структуре экономики являющегося автомобильного производства. Самый быстрый рост производства в главном регионе нефтедобывающей Арктики — Ненецком АО (32%). В Дальневосточном регионе



Таблица 1

Динамика и доля инвестиций по федеральным округам и регионам-лидерам, январь-сентябрь 2017 г.

	Прирост, к соответствующему периоду предыдущего года, %	Доля от инвестиций в РФ, %		Прирост, к соответствующему периоду предыдущего года, %	Доля от инвестиций в РФ, %
РФ		100,0	Сибирский ФО		2,4
Центральный ФО			Красноярский край		
г. Москва			Южный ФО		
Московская обл.			Краснодарский край		
Уральский ФО			Ростовская обл.		
Ямало-Ненецкий АО			Республика Крым		
Ханты-Мансийский АО			Дальневосточный ФО		
Приволжский ФО			Республика Якутия		
Республика Татарстан			Сахалинская обл.		
Северо-Западный ФО			Северо-Кавказский ФО		
г. Санкт-Петербург			Республика Дагестан		

Источник: рассчитано автором по данным Росстата.

янал
 ря в
 жил
 ходи
 онах
 ипот
 С
 ленн
 янва
 риод
 личе
 вани
 прод
 ным
 говл
 ском
 а ро
 вери
 тре
 по С
 на,
 кры
 мым
 при
 цен
 ли г
 нее
 видн
 ной
 С
 ках
 Дол
 мя с
 до 2
 2016
 шен
 шил
 вре
 Кры
 Улья

гда
 ре-
 все-
 вы-
 все-
 1%),
 бар-
 аге-
 асти
 сту-
 асе-
 аци-
 нить
 вын-
 ном
 к от-
 лне-
 нной
 этов
 тату
 на
 ятых
 мики
 ме-
 мо-
 иче-
 17 г.
 нию
 чил-
 тись
 жи-
 ация

ных
 -ОК-



Таблица 2

Динамика доходов и расходов консолидированных бюджетов регионов (январь-октябрь 2017 г. в % к аналогичному периоду предыдущего года) и количество регионов со снижением доходов/расходов консолидированного бюджета

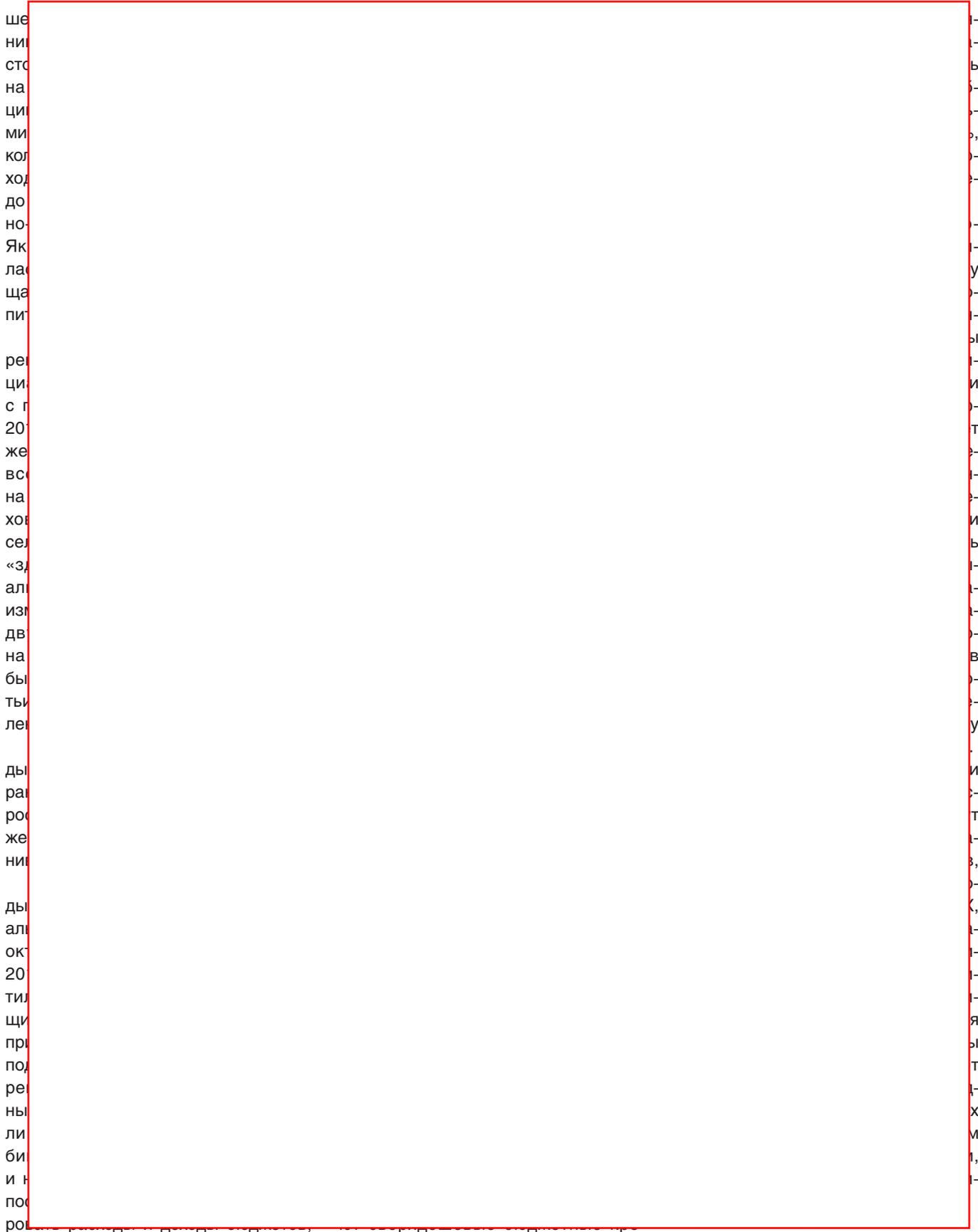
	Прирост, %	Количество регионов, сокративших доходы/расходы
Доходы всего,		
в том числе:		
НДФЛ		
налог на прибыль		
акцизы		
налог на имущество		
налог на совокупный доход		
трансферты		
Расходы всего,		
в том числе по разделам:		
национальная экономика		
ЖКХ		
образование		
здравоохранение*		
культура		
социальная политика**		
физкультура и спорт		

* с добавлением страховых взносов на ОМС неработающего населения для сопоставимости расчетов.

** без учета страховых взносов на ОМС неработающего населения для сопоставимости расчетов.

Источник: расчеты по данным Федерального казначейства.

на		%)
гр		
кр		ак-
мл		ль-
от		ры
в 2		ль-
хо		ов
сн		тя-
ак		ил
хо		цы
ле		од-
на		ре-
бл		ре-
бк		ько
бр		хо-
ше		ке-
Сс		3,8
он		хо-
ми		ее
ра		ту-
ро		ра
и		ре-
ну		ны,
ци		ак-
чи		им,
но		ост
бл		ост
на		ве
(8		вы-



возможностей у регионов не так много, и оптимизация расходов на социальную защиту – одна из них. Министер-

даты, доля дорогих кредитов банков сократилась до 32%. Однако в Костромской, Орловской, Астрахан-

По материалам: «Мониторинг экономической ситуации в России: тенденции и вызовы социально-экономического развития.» 2018. № 1 (62).



УВАЖАЕМЫЕ ДАМЫ И ГОСПОДА!

ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ НА ВЫБОР НЕСКОЛЬКО РАЗЛИЧНЫХ ВАРИАНТОВ ПОДПИСКА НА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ИЗДАНИЯ

«ОКНА И ДВЕРИ», «КРОВЛЯ И ИЗОЛЯЦИЯ», «ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ»

СТОИМОСТЬ ГОДОВОЙ ПОДПИСКА НА 2018 ГОД

Наименование издания	Стоимость годовой подписки с учетом рассылки и НДС за один комплект		Скидки при подписке более, чем за 2 комплекта, %				
			Количество комплектов				
	Для подписчиков РФ, руб.	Для зарубежных подписчиков, евро	2-8	9-20	21-50	51-100	свыше 100
«Окна и Двери» (6 номеров)	4140	150	15	20	24	27	30
«Кровля и Изоляция» (4 номера)	2760	75					
«Фасадные системы» (4 номера)	2760	75					

Все подписчики на печатные версии имеют доступ к электронным журналам.

Для физических лиц предоставляется скидка 10%. Оплату можно выполнить через Яндекс-Деньги или Сберкассу.

При оформлении подписки на все три издания (по одному комплекту) установлена общая скидка – 20%.

Итого сумма годовой подписки (для подписчиков РФ):

для физических лиц – 6956 руб.;

для юридических лиц – 7728 руб.

Подписка оформляется на год.

Для юридических лиц, при оплате по перечислению, предоставляются все необходимые документы (счет-фактура, накладная) на каждый вышедший из печати журнал.

Для физических лиц документы не предоставляются.

Если у Вас возникли сложности при оформлении подписки, Вы можете позвонить по телефону в редакцию (499) 177-1807 или написать письмо com@ssk-inform.com

МЕЖДУНАРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ИНТЕРЬЕРНАЯ ВЫСТАВКА

BATIMAT®

RUSSIA

3-6 АПРЕЛЯ **2018**

МВЦ «КРОКУС ЭКСПО» МОСКВА



Реклама
16+

ОРГАНИЗАТОРЫ:



+7 495 961-22-62

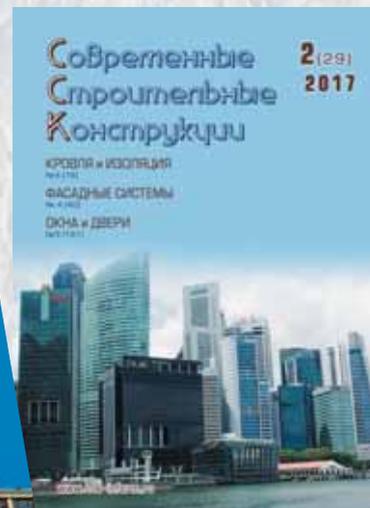
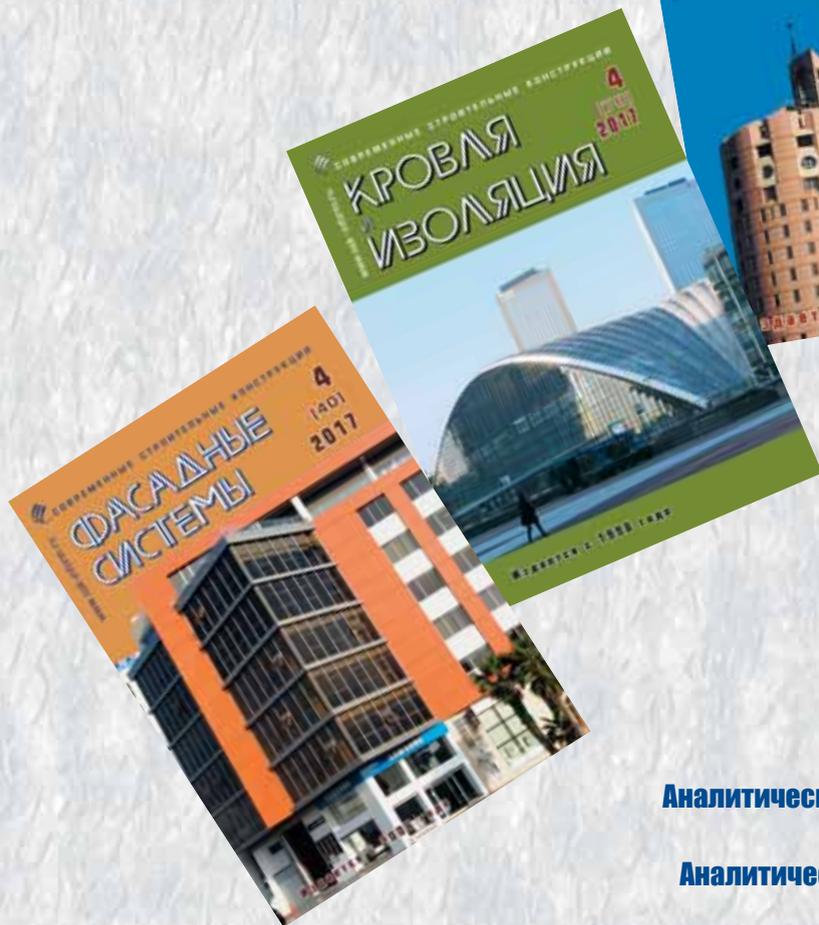
| www.batimat-rus.com

ЖУРНАЛЫ

«ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ»

«КРОВЛЯ и ИЗОЛЯЦИЯ»

«ОКНА и ДВЕРИ»



АНАЛИТИЧЕСКИЕ ОТЧЕТЫ

«Российская тысяча. Ведущие производители оконных и фасадных конструкций»

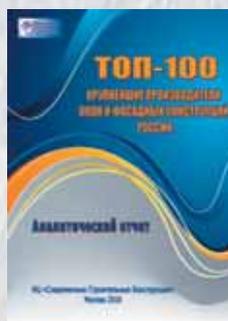
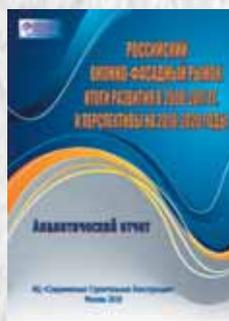
«Российский оконно-фасадный рынок. Итоги развития и перспективы»

«ТОП-100. Крупнейшие производители окон и фасадных конструкций в России»

«Производители ПВХ-профилей в России»

Аналитический отчет «Строительный рынок Узбекистана. Оценка состояния и перспектив развития»

Аналитический отчет «Строительный рынок Казахстана. Оценка состояния и перспектив развития»



СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТОВ

По вопросам подписки и распространения просим обращаться:

Тел./факс: +7 (499) 177-1807. Тел.: +7 (967) 060-7117

E-mail: com@ssk-inform.com

Сайт: www.ssk-inform.ru