



ВЫСОТНЫЕ ОБЪЕКТЫ МИРА

Журнал «Фасадные Системы» продолжает серию тематических публикаций «Высотные объекты мира». Их актуальность обусловлена растущим интересом к строительству высотных зданий и необходимостью ознакомления с накопленным в этой области мировым опытом.

Следует отметить, что возведение высотных объектов позволяет в полной мере проявить возможности современных строительных материалов, конструкций и технологий. Индивидуальность, нестандартность заложенных в них проектных решений позволяют оценить творческий потенциал архитекторов и инженеров, а их реализация — продемонстрировать уровень развития строительной отрасли.

В предшествующем номере были представлены некоторые объекты, построенные в Великобритании, главным образом — в Лондоне, претендующем на роль европейского лидера в строительстве высотных зданий.

Однако высотные здания строятся и в других странах Европы, больших и не очень. Но, естественно, строить уникальные объекты (а каждая современная «высотка» уникальна) должны специалисты. Ниже представлены некоторые такие объекты, в сооружении которых на территории различных европейских стран принимала участие компания Permasteelisa — мировой лидер в области фасадных технологий.

Германия

Commerzbank Headquarters (г. Франкфурт-на-Майне)

Архитектор: Foster and Partners

Инженер: Ove Arup and Partners

Разработчик: Dr. Gubelt-Objekt

Hauptverwaltung

Подрядчик: Hochtief AG

Общая высота 300 м; использована система двойного фасада.

Высота головного офиса банка Commerzbank составляет 259 м. На вершине здания расположена антенна с маяком. Вместе с антенной высота здания составляет 300 м.

При строительстве здания основной идеей было сочетание максимальной светопрозрачности и комфортных температурных условий в помещениях с эффективной экономией энергии. Поэтому в здании предусмотрены современные системы отопления и вентиляции.

Оболочка здания представляет собой двойные фасадные конструкции.

Перед внутренним фасадом установлен внешний вентилируемый фасад, выполненный, главным образом, из алюминиевых фасадных конструкций с одинарным остеклением. В конструкции внешнего фасада предусмотрены специальные проемы, предназначенные для вентиляции, а также отвода дождевой воды.

Внутренний фасад выполнен из алюминиевых фасадных конструкций с двойным остеклением, открываемых автоматически. В пространстве между фасадами установлены солнцезащитные жалюзи.



Внутри здания по всей высоте расположен треугольный атриум, в котором предусмотрено естественное освещение. Атриум примыкает к наружным стенам в девяти местах, расположенных на различных уровнях. В местах сопряжения атриума со стенами расположены просторные зимние сады. Атриум разделен на этажи горизонтальными стеклянными перегородками. На уровне 43-го этажа сооружение завершает равносторонняя треугольная крыша. Длина «стороны» треуголь-

ника составляет 15 м. Скаты крыши выполнены из треугольных элементов с двойным остеклением.

Архитектурная оболочка здания была разработана компанией Gartner. Конструкции для подиума были разработаны и произведены группой компаний Permasteelisa.

**Main Tower
(г. Франкфурт-на-Майне)**

*Архитектор: ASP Architekten
Schweger Partner*

Консультант: IFFT — Institut für Fassadentechnik, Karlotto Schott

Разработчик: Helicon Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Immobilien OHG/ OFB Bauvermittlungs und Gewerbebau GmbH/ Hines Grundstücksentwicklung GmbH

Подрядчик: ARGE Main Tower/ Hochtief AG/ Holzmann AG

Высота 222 м; площадь фасадов 15 тыс. кв. м.

Использована технология элементного (модульного) фасада.

