



О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ В I КВАРТАЛЕ 2009 ГОДА

По данным Федеральной службы государственной статистики (ФСГС) в I квартале 2009 г. введено в эксплуатацию 114,4 тыс. квартир общей площадью 10,4 млн. кв. метров, что составило 102,4% к соответствующему периоду прошлого года (в I квартале 2008 г. было введено 10,2 млн. кв. метров, 107,8% к I кварталу 2007 г.).

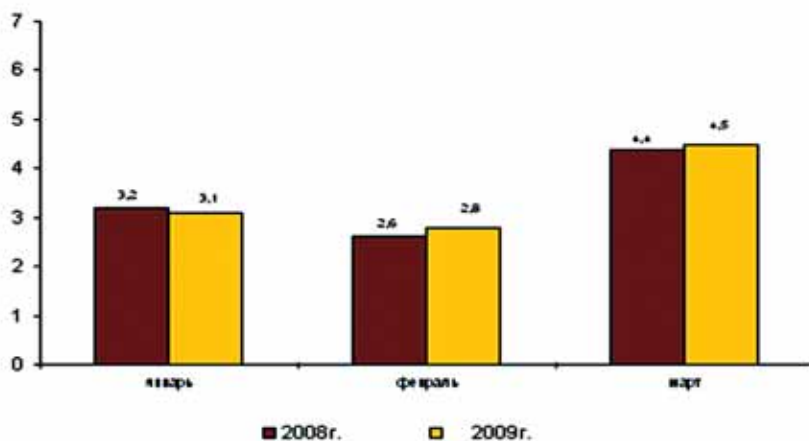
Среди субъектов Российской Федерации **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в Московской области, где введено 12,4% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Москве — 6,9%, Краснодарском крае — 6,4%, Республике Татарстан — 6,3%, Санкт-Петербурге — 4,5%, Ростовской области — 3,4%, Нижегородской области — 3,3%, Тюменской области — 3,1%, Ленинградской области — 2,9%, Республике Башкортостан — 2,5%, Кемеровской области — 2,3%. В этих субъектах Российской Федерации построена половина введенной общей площади жилья в России. Вместе с тем, при значительных объемах жилищного строительства в Краснодарском крае, Ростовской и Тюменской областях, Республике Башкортостан в I квартале 2009 г. наблюдается снижение ввода жилья по сравнению с I кварталом 2008 г., которое оказало влияние на темп роста ввода жилья в целом по России. В Тюменской области снижение составило 20,1%, Республике Башкортостан — 20,0%, Ростовской области — 11,3%, Краснодарском крае — 1,6%.

В I квартале 2009 г. продолжался рост объемов индивидуального жилищного строительства. Населением за счет собственных и заемных средств введе-

но 40,6 тыс. жилых домов общей площадью 5,5 млн. кв. метров, что составило 102,6% к I кварталу 2008 года. При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершенного строительством жилья составила: в целом по России — 52,5%; в республиках Адыгея, Ал-

тай, Удмуртской Республике, Белгородской, Брянской, Волгоградской, Самарской и Тамбовской областях — от 91,0% до 98,6%; в Республике Тыва, Кабардино-Балкарской и Чеченской республиках, Амурской и Тульской областях, Ненецком автономном округе — 100,0%.

Помесячная динамика ввода в действие жилых домов (млн. кв. метров общей площади)



Динамика ввода в действие жилых домов (млн. кв. метров общей площади)

