



О ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ В I КВАРТАЛЕ 2009 ГОДА

Выборочное обследование деловой активности строительных организаций в I квартале 2009 г. проводилось по состоянию на 10 февраля 2009 года. В нем приняли участие 6,7 тыс. строительных организаций, различных по численности занятых и формам собственности, в том числе 4,1 тыс. субъектов малого предпринимательства.

Обобщенная оценка конъюнктуры в строительстве. Результаты обследо-

вания строительных организаций, проведенного в I квартале 2009 г., свидетельствуют об ухудшении экономической ситуации в строительном секторе: уменьшилось число заключенных договоров, ухудшилась обеспеченность строительных организаций собственными финансовыми ресурсами, сохраняется тенденция сокращения численности занятых, произошло увеличение просроченных дебиторской и кредиторской задолженностей. Впервые за

несколько лет наблюдалось существенное снижение темпов роста цен на строительные работы.

Руководители 5% строительных организаций в I квартале 2009 г. оценили экономическую ситуацию в строительстве как «благоприятную», 30% — как «неудовлетворительную».

Во II квартале 2009 г. 72% руководителей строительных организаций не ожидают ее изменения. Руководители 17% строительных организаций считают, что экономическая ситуация в строительстве улучшится, 11% респондентов ожидают ее ухудшения.

Индекс предпринимательской уверенности в I квартале 2009 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года уменьшился на 21 процентный пункт и составил (-18%).

Производственная деятельность строительных организаций. Средняя обеспеченность заказами в I квартале 2009 г. составила 5 месяцев (в IV квартале 2008 г. — 6 месяцев). Крупные строительные фирмы по-прежнему обеспечены заказами на более длительный срок (6 месяцев), чем организации с численностью до 50 человек (3 месяца).

В I квартале 2009 г. доля организаций, у которых **производственная программа** соответствовала «нормальному» уровню, составила 63%; доля тех, кто оценил ее «ниже нормального» уровня — 36%. В группировке по численности занятых лучшее положение с производственной программой отмечено в крупных строительных организациях.

В I квартале 2009 г. доля организаций, у которых отмечено увеличение объема работ, выполняемых по виду деятельности «Строительство», составила 11% (в IV квартале 2008 г. — 25%); доля организаций, у которых зафиксировано его уменьшение, увеличилась с 15% до 39%. Баланс оценок изменения этого показателя составил (-28%) против (+10%) в IV квартале 2008 года.

Во II квартале 2009 г. доля организаций, у которых прогнозируется увеличение объема работ, превысит удельный вес

Таблица 1
Оценки основных показателей деятельности строительных организаций
Баланс оценок, в процентах

	I квартал 2009 г.	II квартал 2009 г. (прогноз)
Объем работ, выполняемых по виду деятельности «Строительство»	— 28	+6
Число заключенных договоров	— 27	+6
Численность занятых	— 30	0
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	— 28	+1
Просроченная кредиторская задолженность	+24	+3
Просроченная дебиторская задолженность	+23	+3
Цены на строительные работы	+38	+44

Оценка экономической ситуации в строительстве

Доля ответивших в общем количестве строительных организаций, в процентах



Динамика предпринимательской уверенности в строительстве

