



РОССИЙСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ 2011

С 7 по 10 декабря в Москве, в Международном выставочном центре «Крокус Экспо», состоялся **Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ) 2011**. Мероприятие призвано объединить интересы инвесторов из России и зарубежья, а также наладить эффективный диалог государства и бизнеса.

Российский инвестиционно-строительный форум 2011 представил внушительную деловую программу в формате совещаний, презентаций, заседаний, конференций, затрагивающую первостепенные вопросы развития современного строительства и 3-ю специализированную выставку строительных материалов, услуг и инвестиций **«Строительный сезон»**, включающую различные специализированные экспозиции.

Организаторами Форума выступили Министерство регионального развития РФ, Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), Национальное объединение проектировщиков (НОП), Национальное объединение изыскателей (НОИЗ), Национальное агентство малоэтажного и коттеджного строительства (НАМИКС) и МВЦ «Крокус Экспо».

Площадь экспозиций Российского инвестиционно-строительного форума 2011 составила около 7000 кв. м, на которых разместились более 150 компаний из 20-ти регионов РФ, стран ближнего и дальнего зарубежья.

РИСФ 2011 посетили около 5000 специалистов, представители порядка 500 компаний строительной отрасли, государственных структур, руководители строительной отрасли из более чем 80 регионов страны.

Основной темой деловой программы Форума стало улучшение инвестиционного климата в строительной отрасли. Инвестициям в строительство были посвящены ключевые дискуссии первого дня, посвященные, в том числе, государственной поддержке: «Инвестиционная карта России», «Государствен-

ная поддержка инвестиций в жилищное строительство», «Реализация иностранных промышленных инвестиционных проектов на территории Российской Федерации». Участники РИСФ 2011 сошлись во мнении, что за последние годы в законодательстве строительной отрасли произошло много положительных изменений, направленных на привлечение инвестиций. На сегодняшний день 54% всего объема российских инвестиций направляется именно в строительство зданий и сооружений.

Ключевым событием первого дня работы Форума стало всероссийское совещание Минрегиона **«Строительный комплекс – локомотив развития экономики России»**, на котором с докладом о состоянии отрасли за 10 месяцев 2011 года выступил Министр регионального развития **Виктор Басаргин**. Подводя итоги работы, Министр сообщил, что объем строительных работ за обсуждаемый период вырос на 4,7% (до 3,8 трлн рублей) и фактически приближается к докризисному уровню. Численность работающих в строительной отрасли с начала текущего года выросла на 198000 человек и достигла 3,1 млн, или 6,6% от общей численности занятого в экономике населения в целом.

По словам Министра, российские промышленники с начала текущего года ввели в строй 210 производственных объектов и технологических линий по выпуску стройматериалов. Доля прибыльных организаций в строительстве возросла до 67,6%, заработная плата строителей на 20% превысила среднюю по экономике.

Министр отметил, что доля сделок по приобретению жилья в РФ, которые осуществляются с помощью ипотечных кредитов, превышает 15% от общего объема. «По предварительным данным, их общий объем за 11 месяцев текущего года приблизился к 540 миллиардам рублей», – сказал г-н Басаргин.

Также одной из самых актуальных тем **РИСФ 2011** стало обсуждение создания арендного жилья. На эти цели государство ежегодно будет выделять по 5 млрд рублей. Эти деньги будут направляться в рамках федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» при помощи грантовой системы. «Мы оцениваем субъекты федерации, и 10 лучших получают грантовую поддержку, которая может быть направлена на создание инфраструктуры и, в том числе непосредственно на создание фонда арендного жилья», – заявил





Басаргин. Реализация первых экспериментальных проектов уже осуществляется в Новосибирской и Калужской областях. В 2011 году в Новосибирске будет сдана в эксплуатацию первая очередь возведения комфортного жилья со всеми необходимыми коммуникациями (и даже бытовой техникой) для предоставления в аренду.

Глава Комитета Госдумы 5-го созыва по строительству и земельным отношениям **Мартин Шакум** отметил, что за последние годы произошло множество изменений в законодательной сфере, кроме того, были созданы такие институты развития как Фонд ЖКХ и Фонд «РЖС», которые уже внесли весомый вклад в развитие строительства жилья в стране.

Президент Национального объединения строителей **Ефим Басин** подвёл первые итоги становления саморегулирования в строительной отрасли, подчеркнув целый ряд важнейших инициатив Минрегиона России, которые получили активную поддержку профессионального сообщества. Были отмечены основные направления, по которым ведёт работу НОСТРОЙ: техническое

регулирование, унификация документов саморегулируемых организаций, аттестация специалистов строительной отрасли, поддержка малого и микробизнеса в строительстве. Также г-н Басин подчеркнул, что в будущем следует большое внимание уделить повышению открытости деятельности саморегулируемых организаций и продолжить мониторинг административных барьеров.

Второй день **РИСФ 2011** был посвящён вопросам саморегулирования. День саморегулирования в строительной отрасли открылся пленарным заседанием «**Саморегулирование как механизм управления строительной отраслью**» с участием руководителей министерств, президентов национальных объединений СРО, представителей ФАС, Ростехнадзора, ТПП, РСПП и СРО из других отраслей. В течение дня были также проведены конференции и круглые столы по заявленной тематике.

На конференции, посвященной **Единой системе аттестации**, аудитория была проинформирована о первых итогах внедрения системы, о перспективах ее применения в строительной

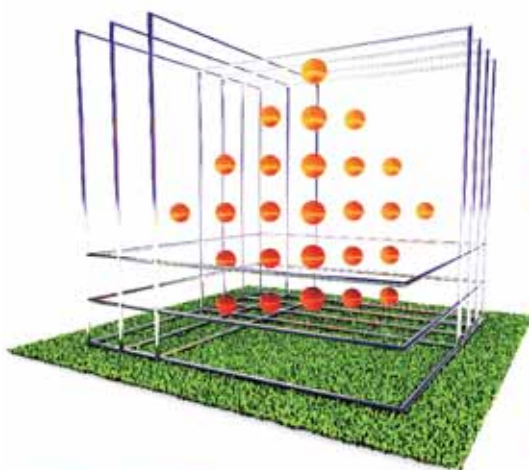
отрасли. Конференция «**Техническое регулирование в строительной отрасли**» представила системы стандартизации и добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ, результаты работы по актуализации СНиПов и адаптации Еврокодов.

Третий день был посвящён вопросам развития малоэтажной России, специалисты получили уникальную возможность принять участие в работе IV Национального конгресса малоэтажного строительства «**Малоэтажное строительство как условие формирования нового качества жизни**» и конференции «**Европейский энергоэффективный дом 2011**».

На Форуме подписаны инвестиционные соглашения между Минрегионом РФ и консорциумом немецких строительных компаний под председательством Sommer AG, «Внешэкономбанком» и администрацией Самарской области, «Внешэкономбанком» и самарскими строительными компаниями, а также другие инвестиционные контракты.

Пресс-служба МВЦ «Крокус Экспо»

ПОСТРОЙ СВОЙ МИР!



26-28 апреля ВОРОНЕЖ 2012

ул. Ворошилова, 1а
Спортивный комплекс
«ЭНЕРГИЯ»

ВПЕРВЫЕ В СУББОТУ!

34 межрегиональная специализированная

ВЫСТАВКА с международным участием

СТРОИТЕЛЬСТВО

ОРГКОМИТЕТ:



ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
VETA
ВЫСТАВочный центр

КОНТАКТЫ: тел: (473)277-48-36, 251-20-12
e-mail: stroy@veta.ru

Подробная информация
на www.veta.ru